



EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA EMPRESARIAL  
DA COMARCA DA CAPITAL – RJ

Processo nº: 0012777-20.1997.8.19.0001

**NERY CONSULTORIA EMPRESARIAL**, nomeada Síndica por esse MM Juízo, nos autos da falência de **TECMONT ENGENHARIA INSTALAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA.**, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, apresentar relatório circunstanciado do feito, a partir da sentença de quebra de fls. 100/101, decretada sob a égide do Decreto-Lei nº 7.661/45, expondo todos os atos realizados até a presente data e requerendo, ao final, diligências para o devido prosseguimento do processo falimentar.

Prosseguindo, segue relatório pormenorizado indicando fases processuais e diligências em pendência de cumprimento:

## **1º VOLUME**

1. **Fls. 100/101** – Sentença de quebra da sociedade empresária **TECMONT ENGENHARIA INSTALAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA.**, sediada na Rua do Acre, nº 51, salas 1004/1005, Centro, Rio de Janeiro – RJ, inscrita no CNPJ sob o nº 74.049.081/0001-92. A falida possuía os seguintes administradores: **ANTÔNIO RODRIGUES BARBOSA**, CPF nº 360.866.577-34 e **LEDILSON DE OLIVEIRA BARBOSA**, CPF nº 245.948.497-68. Foi fixado o termo legal da falência no sexagésimo



- dia anterior à data do primeiro protesto em face da falida, ou seja, dia **17/04/1996 (fl. 189)**. Cabe observar que a decisão foi proferida em 18 de março de 1998, sob a égide do Decreto-Lei nº 7.661/45. A decisão nomeou como Síndico o 4º Liquidante Judicial.
2. **Fls. 103/133** – Edital de falência, ofícios, mandados de lacre e intimação expedidos em cumprimento da sentença de quebra supra.
  3. **Fls. 134/137** – Ex-Síndico acostando aos autos o termo de compromisso, postulando a publicação do aviso aos credores e informando a impossibilidade de lacre no endereço da sede da falida, tendo em vista que sociedade diversa ocupa o local.
  4. **Fls. 138/139** – Publicação do edital de leilão.
  5. **Fls. 140/142** – Certidões negativas de lacre e intimação.
  6. **Fls. 144/155, 160, 164/166, 171/188, 190 e 198** – Respostas dos ofícios expedidos às fls. 103/133 apontando a inexistência de bens da falida.
  7. **Fls. 156** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
  8. **Fls. 157/159** – Ofícios expedidos em cumprimento da decisão supra.
  9. **Fls. 161** – Ex-Síndico postulando a fixação do termo legal da falência em 17/04/1996.
  10. **Fls. 162/163** – Publicação do aviso aos credores.
  11. **Fls. 167/170 e 192/196** – Respostas dos ofícios expedidos à JUCERJA acostando aos autos os atos constitutivos da falida.
  12. **Fls. 189** – Decisão deferindo o pleito do ex-Síndico de fl. 161.
  13. **Fls. 191** – Ex-Síndico postulando fosse certificado quanto à existência de processos incidentes, bem como a expedição de ofício à Receita Federal para indicação de novos endereços dos ex-sócios da falida.
  14. **Fls. 198** – Decisão determinando a intimação das partes e MP.
  15. **Fls. 198v.** – Ex-Síndico reiterando sua manifestação de fl. 191.
  16. **Fls. 198v., parte final** – MP ratificando o pedido do Síndico de fl. 191.
  17. **Fls. 200** – Decisão deferindo o pedido de fl. 191.
  18. **Fls. 200v.** – Certidão atestando a existência de várias habilitações de crédito ainda pendentes de julgamento.



**2º VOLUME**

19. **Fls. 201** – Ofício expedido em cumprimento da decisão de fl. 200.
20. **Fls. 202/207** – Resposta do ofício expedido à JUCERJA acostando aos autos os atos constitutivos da falida.
21. **Fls. 208** – Resposta negativa do ofício expedido a TELERJ.
22. **Fls. 209** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico e MP.
23. **Fls. 209v.** – Ex-Síndico opinando no sentido do prosseguimento da presente falência nos termos do art. 75 da antiga lei falimentar, tendo em vista a inexistência de ativo.
24. **Fls. 210** – MP ratificando a manifestação supra.
25. **Fls. 211** – Credora informando a possibilidade de recebimento de crédito em benefício da falida, bem como apontando novo endereço para lacre.
26. **Fls. 213/214** – Resposta do ofício expedido à fl. 201.
27. **Fls. 215** – Decisão deferindo o pedido do Síndico de fl. 209v..
28. **Fls. 216/217** – Ofício e edital (art. 75, do DL 7661/45) expedidos em cumprimento da decisão supra.
29. **Fls. 218** – Ex-Síndico postulando a intimação do ex-sócio da falida no endereço apontado.
30. **Fls. 218v.** – MP endossando a manifestação supra.
31. **Fls. 219/220** – Publicação do edital do art. 75, §2º da antiga lei falimentar.
32. **Fls. 221** – Resposta dos ofícios expedidos às fls. 216/217
33. **Fls. 222** – Decisão deferindo o pedido de fl. 218.
34. **Fls. 223** – Mandado de intimação expedido em cumprimento da decisão supra.
35. **Fls. 224** – Certidão positiva de intimação.
36. **Fls. 225/226** – Termo de depoimento do ex-sócio da falida LEDILSON DE OLIVEIRA BARBOSA.
37. **Fls. 228/259** – Ex-sócio da falida acostando ao feito os atos constitutivos da sociedade BARBO ENGENHARIA LTDA..
38. **Fls. 260** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico e MP.
39. **Fls. 260v.** – Ex-Síndico não se opondo ao pedido de fls. 228/229.
40. **Fls. 261** – MP ratificando a manifestação supra.
41. **Fls. 261v.** – Decisão deferindo o pedido de fls. 228/229.



42. **Fls. 262** – Decisão decretando a prisão do ex-sócio da falida, LEDILSON DE OLIVEIRA BARBOSA, pelo prazo de sessenta dias.
43. **Fls. 263/265** – Ofício e mandado de prisão expedidos em cumprimento da decisão supra.
44. **Fls. 266/269 e 270** – Ex-sócio da falida informando a apresentação dos livros contábeis e postulando a revogação do decreto prisional emitido em face do mesmo.
45. **Fls. 271** – Certidão atestando a apresentação dos livros contábeis apontados.
46. **Fls. 272** – Decisão revogando o decreto prisional.
47. **Fls. 273/276** – Ofícios expedidos em cumprimento da decisão supra.
48. **Fls. 277** – Ex-Síndico postulando a nomeação do perito contador apontado.
49. **Fls. 277v.** – Decisão determinando a publicação do edital do art. 75 do DL 7661/45.
50. **Fls. 279/280** – Ofício e edital expedidos em cumprimento da decisão supra.
51. **Fls. 281/282** – Termo de depoimento do ex-sócio ANTÔNIO RODRIGUES BARBOSA.
52. **Fls. 283/284** – Publicação do edital do art. 75 do DL 7661/45.
53. **Fls. 284v.** – Certidão atestando a inexistência de manifestação de interessados a respeito da publicação supra.
54. **Fls. 285** – MP não se opondo à indicação do perito de fl. 277.
55. **Fls. 285v.** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico para prosseguimento.
56. **Fls. 286** – Ex-Síndico informando a juntada de manifestação do *expert*, não se opondo ao seu pleito de honorários.
57. **Fls. 287** – Perito contador apresentando seus honorários.
58. **Fls. 288** – Decisão nomeando o perito supra, bem como determinando sua intimação para apresentação do laudo contábil.
59. **Fls. 289/290** – Ex-Síndico apresentando o relatório único do art. 200 da antiga lei falimentar, concluindo pela prática do crime do art. 186, VI do mesmo diploma legal, pelos ex-sócios da falida.
60. **Fls. 292/299** – Laudo pericial contábil.
61. **Fls. 300** – Decisão informando despacho nos autos do Inquérito Judicial.
62. **Fls. 301/303** – Respostas dos ofícios expedidos às fls. 273/276.
63. **Fls. 304/306** – Certidão atestando a juntada de cópias extraídas do Inquérito Judicial.
64. **Fls. 307** – Decisão determinando a intimação do Síndico para prosseguimento.



65. **Fls. 307v./309** – Ex-Síndico apresentando Relatório Final, nos termos do art. 131 da antiga lei falimentar.
66. **Fls. 310** – Decisão determinando fosse certificado pelo cartório quanto à existência de habilitações pendentes de julgamento.
67. **Fls. 310, parte final** – Certidão atestando a inexistência de processos pendentes de julgamento.
68. **Fls. 310v.** – MP não se opondo ao encerramento da presente falência.
69. **Fls. 311** – Decisão determinando a intimação do Síndico para esclarecimentos.
70. **Fls. 311v.** – Ex-Síndico reiterando seu pedido de encerramento da falência.
71. **Fls. 312** – Certidão atestando o ajuizamento de habilitação retardatária.
72. **Fls. 312, parte final** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
73. **Fls. 312v.** – Ex-Síndico postulando o encerramento da falência após o julgamento da habilitação apontada à fl. 312.
74. **Fls. 313** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico após o julgamento da habilitação indicada à fl. 312.
75. **Fls. 314/317** – Interessado informando a existência de crédito em favor da massa falida.
76. **Fls. 318** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico, com urgência.
77. **Fls. 318v./326** – Ex-Síndico acostando aos autos contrato de honorários de advogado e postulando sua homologação.
78. **Fls. 327** – MP não se opondo à homologação dos honorários do advogado.
79. **Fls. 327v./328** – Decisão determinando a intimação do proponente para alteração do contrato de honorários.
80. **Fls. 328v./330** – Ex-Síndico acostando novo contrato de honorários.
81. **Fls. 331** – Decisão homologando os honorários do advogado da massa falida.
82. **Fls. 332** – Ex-Síndico postulando fosse apensado pelo cartório todos os processos satélites da presente falência.
83. **Fls. 333/337** – Advogado da massa falida acostando aos autos petição inicial da ação de cobrança ajuizada em favor da falida.
84. **Fls. 338** – MP opinando no sentido do deferimento do pleito de fl. 332.
85. **Fls. 338v.** – Certidão atestando a existência de uma habilitação de crédito pendente de julgamento.



86. **Fls. 339** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
87. **Fls. 339** – Ex-Síndico postulando abertura de vista dos autos ao mesmo após o julgamento do processo indicado à fl. 338v..
88. **Fls. 340** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
89. **Fls. 340v.** – Ex-Síndico postulando a oitiva dos ex-sócios da falida, na forma apontada.
90. **Fls. 341** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
91. **Fls. 341v.** – MP não se opondo ao pedido do Síndico de fl. 340v..
92. **Fls. 342** – Decisão deferindo o pleito de fl. 340v..
93. **Fls. 343** – Mandado de intimação expedido em cumprimento da decisão supra.
94. **Fls. 344/345** – Certidão positiva de intimação.
95. **Fls. 346/401** – Ex-sócio da falida prestando esclarecimentos, bem como noticiando o ajuizamento de ação em face do outro ex-sócio da falida.

### **3º VOLUME**

96. **Fls. 402/413** – Continuação da documentação acostada supra.
97. **Fls. 414** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico e MP.
98. **Fls. 414, parte final/414v.** – Ex-Síndico postulando a intimação do requerente de fls. 346/413 para que acostasse aos autos a alteração contratual, comprovando sua retirada da falida.
99. **Fls. 414v., parte final** – MP ratificando a manifestação supra.
100. **Fls. 416/499** – Ex-sócio da falida, LEDILSON DE OLIVEIRA BARBOSA esclarecendo sobre a contratação com a sociedade CIMA EMP. DO BRASIL LTDA., bem como acostando aos autos toda a documentação pertinente à questão.
101. **Fls. 500** – Decisão deferindo o pleito de fl. 414.
102. **Fls. 501/502** – Fazenda Municipal do Rio de Janeiro apontando crédito em face da massa falida.
103. **Fls. 503** – Certidão apontando as fls. das manifestações dos ex-sócios da falida.
104. **Fls. 504/506** – Ex-sócio da falida postulando sua retirada dos autos.
105. **Fls. 507** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico e MP.
106. **Fls. 507v. e 511** – Ex-Síndico postulando o indeferimento do pedido de fl. 504/506.



107. **Fls. 508/508v. e 510** – MP concordando com a manifestação supra.
108. **Fls. 509** – Decisão deferindo o pleito do Síndico.
109. **Fls. 511v.** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
110. **Fls. 512** – MP postulando a abertura de vista dos autos ao Síndico.
111. **Fls. 512v.** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
112. **Fls. 513** – Ex-Síndico reiterando seu pedido de fl. 511.
113. **Fls. 513v.** – MP postulando a intimação do Síndico para informações a respeito do processo ajuizado em benefício da falida.
114. **Fls. 514** – Decisão deferindo o pedido do MP.
115. **Fls. 514v.** – Ex-Síndico informando que o processo indicado encontrava-se em fase de perícia.
116. **Fls. 515** – MP opinando no sentido do prosseguimento do feito falimentar.
117. **Fls. 515v.** – Ex-Síndico postulando fosse certificado pelo cartório quanto ao julgamento de todos os processos incidentes.
118. **Fls. 516** – Decisão deferindo o pleito supra.
119. **Fls. 517** – Certidão atestando o julgamento de todos os processos satélites.
120. **Fls. 517v./520** – Ex-Síndico acostando aos autos o Quadro Geral de Credores - QGC
121. **Fls. 521** – MP informando ciência do QGC.
122. **Fls. 521v.** – Decisão determinando a publicação do QGC.
123. **Fls. 522/526** – Publicação do Quadro Geral de Credores – QGC da massa falida.
124. **Fls. 527/529** – INSS postulando a reserva de crédito em seu favor.
125. **Fls. 530** – Certidão atestando a inexistência de impugnação em face do QGC publicado.
126. **Fls. 531/532** – Ex-Síndico apresentando o relatório do art. 63, XIX da antiga lei falimentar.
127. **Fls. 533** – MP informando ciência do relatório supra.
128. **Fls. 533v.** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
129. **Fls. 534** – Ex-Síndico postulando a suspensão do feito até o julgamento da ação revocatória apontada.
130. **Fls. 534v./535** – Decisão deferindo o pedido supra.
131. **Fls. 536** – Certidão atestando a inexistência de notícia da ação citada pelo Síndico.
132. **Fls. 536, parte final** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.



133. **Fls. 536v.** – Ex-Síndico reiterando seu pleito de fl. 534.
134. **Fls. 537/538** – Decisão determinando fosse aguardado o julgamento da ação referida.
135. **Fls. 539** – Ex-sócio da falida postulando autorização para viagem ao exterior.
136. **Fls. 540/543** – Decisão determinando a intimação do requerente supra para esclarecimentos sobre o pedido de autorização de viagem, bem como a remessa dos autos ao Síndico e MP.
137. **Fls. 544** – Certidão atestando a existência de ação de cobrança ajuizada pela massa falida (processo nº 2001.001.026109-7), em fase de perícia.
138. **Fls. 544, parte final** – Ex-Síndico postulando fosse aguardado o julgamento da ação de cobrança para prosseguimento da presente falência.
139. **Fls. 545/546** – MP postulando o cumprimento do item 1, da decisão de fl. 541.
140. **Fls. 547** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico e MP.
141. **Fls. 548** – Ex-Síndico postulando fosse certificada a fase processual do feito indicado no item 137 supra.
142. **Fls. 549** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
143. **Fls. 550** – MP ratificando a manifestação do Síndico de fl. 548.
144. **Fls. 551** – Certidão informando que o processo citado encontra-se com remessa ao perito nomeado desde 06/04/2011.
145. **Fls. 552** – Decisão determinando a intimação do perito para devolução dos autos.
146. **Fls. 553** – Certidão atestando a intimação do perito.
147. **Fls. 554/555, 564/566, 576/578, 585/586, 592/593 e 600/606** – Ex-sócios da falida postulando autorização para viagem.
148. **Fls. 556, 567, 579, 587, 589, 594 e 598** – Decisões determinando a remessa dos autos ao Síndico e MP.
149. **Fls. 557/560, 567v./569, 579v./581, 587v./588 e 595/597** – Síndico e MP não se opondo ao pedido de viagem.
150. **Fls. 561/563, 570/571, 582/583 e 590/591** – Ofícios expedidos para autorização de viagem.
151. **Fls. 573/574** – Falida acostando aos autos substabelecimento.



152. **Fls. 607/608** – Ofícios expedidos para autorização de viagem.
153. **Fls. 610/613, 621/631, 637, 641/655 e 662/665** – Ex-sócios da falida postulando autorização para viagem.
154. **Fls. 614, 632, 656 e 666** – Decisões determinando a remessa dos autos ao Síndico e MP.
155. **Fls. 614v./617, 633v., 656v./658 e 666v./668** – Síndico e MP não se opondo ao pedido de viagem.
156. **Fls. 618, 659 e 669** – Decisões deferindo o pedido dos ex-sócios.
157. **Fls. 619/620, 634/635, 639/640, 660/661 e 670/671** – Ofícios expedidos em cumprimento das decisões supra.
158. **Fls. 672** – Certidão atestando que a ação de cobrança indicada no item 137 foi encaminhada ao Tribunal de Justiça.
159. **Fls. 673** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
160. **Fls. 673v.** – Ex-Síndico postulando fosse aguardado o resultado do recurso, eis que o mesmo foi recebido no duplo efeito.
161. **Fls. 674/686** – Fazenda Nacional apontando crédito em face da massa falida.
162. **Fls. 687/694** – Ex-Síndico postulando a habilitação dos créditos apontados.
163. **Fls. 695** – Decisão determinando fosse aguardado o resultado do recurso, a remessa dos autos ao Síndico e a expedição de ofício quanto ao pleito de fls. 688/694, informando que a habilitação deverá ser realizada de modo individualizado.
164. **Fls. 696/698, 704, 708, 710, 715/723 e 730/732** – Ex-sócios da falida postulando autorização para viagem.
165. **Fls. 699, 705, 709, 724, 728 e 733** – Decisões determinando a remessa do feito ao MP.
166. **Fls. 700/701, 711/712, 725 e 733v.** – MP não se opondo ao pedido de viagem.
167. **Fls. 702/703, 706/707, 713/714, 726/727, 729 e 735** – Ofícios expedidos para autorização de viagem.
168. **Fls. 736/737** – Decisão determinando, entre outras providências, a substituição do Síndico pela pessoa jurídica NERY CONSULTORIA EMPRESARIAL, representada pelo Dr. João Paulo de Oliveira Nery.
169. **Fls. 738** – Ex-Síndico informando ciência da decisão supra.



170. **Fls. 739** – Termo de Compromisso do Síndico.

## **CONCLUSÕES**

Da análise dos autos, este Síndico verifica que, apesar da sentença de quebra ter sido prolatada em 18 de março de 1998, o Quadro Geral de Credores ainda não foi Consolidado, existindo, também, a possibilidade de pesquisa de bens e Atos Constitutivos de sociedades empresárias com suspeita de participação dos ex-sócios da falida.

Inicialmente, convém observar, que durante praticamente todo o processo falimentar, foi aguardado o resultado da ação de cobrança nº 0026779-53.2001.8.19.0001. Diante deste cenário, irá o Síndico buscar a execução de eventual título judicial em face da sociedade CIMA EMPREENDIMENTOS DO BRASIL S/A, no valor devidamente atualizado pelo Contador integrante de nossa equipe.

Continuando, passa este Síndico a se manifestar a respeito de seus honorários. Para elaboração desta proposta de remuneração foi sopesado o trabalho que será desenvolvido durante todo o trâmite falimentar, levando em consideração a assistência jurídica e contábil integral a ser realizada pelo Síndico em qualquer feito que seja a massa falida parte, sem a necessidade de contratação de auxiliares externos, com exceção de peritos avaliadores e leiloeiros, tendo em vista que o escritório de advocacia nomeado Síndico na presente falência não possui tais expertises.

**Por essa razão, os honorários são estimados em 5% (cinco por cento) sobre o ativo da massa falida, na forma do art. 67 e §1º do Decreto Lei nº 7.661/45**, cabendo salientar que o feito falimentar ainda se encontra na fase de arrecadação de bens da massa falida.



Ademais, observando que o Síndico abarcará as atividades de contabilidade e advocacia no cumprimento de seu mister, torna-se clara a existência de custos previstos no curso do processo para realização de diligências externas e internas.

Diante deste cenário, **pleiteia este Síndico o adiantamento de seus honorários, na forma módica de um salário mínimo mensal, sendo tais valores descontados do montante arbitrado pelo MM. Juízo com relação aos honorários do Síndico**, cabendo salientar, mais uma vez, que o feito falimentar ainda se encontra na fase de arrecadação de bens da massa falida, ou seja, no pórtico do processo.

## **REQUERIMENTOS**

**Ante todo o exposto, esta Síndica pugna a Vossa Excelência:**

**a) sejam expedidos os seguintes ofícios:**

- i. ao 5º Registro de Imóveis, solicitando certidão de ônus reais do imóvel localizado na Rua Roberto Dias Lopes, nº 25, apto. 1402, Leme, Rio de Janeiro – RJ;
- ii. ao 7º Registro de Imóveis, solicitando certidão de ônus reais do imóvel localizado na Rua do Acre, nº 51, salas 1004 e 1005, Centro, Rio de Janeiro , salas – RJ;
- iii. ao 9º Registro de Imóveis, solicitando certidão de ônus reais do imóvel localizado na Rua do Pontal, nº 575, Recreio dos Bandeirantes, Rio de Janeiro – RJ;
- iv. ao 9º Registro de Imóveis, solicitando certidão de ônus reais do imóvel localizado na Avenida Nelson Cardoso, nº 596, sala 405, Jacarepaguá, Rio de Janeiro – RJ;



- v. ao Banco do Brasil, solicitando informação quanto ao saldo atualizado das contas em nome da massa falida;
  - vi. ao Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, solicitando lista completa dos feitos trabalhistas ajuizados em face da massa falida, indicando a fase processual de cada ação;
  - vii. às Fazendas Nacional, Estadual e Municipal, solicitando-se informações sobre os débitos fiscais da massa falida, inclusive apontando as execuções fiscais em curso em face da mesma.
- b) sejam fixados os honorários do Síndico em 5% (cinco por cento) sobre o ativo da massa falida, na forma do art. 67 e §1º do Decreto Lei nº 7.661/45;**
- c) após a fixação dos honorários, seja concedido seu adiantamento, na forma módica de um salário mínimo mensal, sendo tais valores descontados do montante a ser arbitrado pelo MM. Juízo.**

Termos em que,  
Pede Deferimento.

Rio de Janeiro, 1º de setembro de 2017.

**NERY CONSULTORIA EMPRESARIAL**

**Administradora Judicial**

João Paulo de Oliveira Nery  
OAB/RJ nº 153.963