



EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA EMPRESARIAL DA COMARCA DA CAPITAL – RJ

Processo nº: 0000056-46.1991.8.19.0001

NERY & MEDEIROS SOCIEDADE DE ADVOGADOS, nomeada administradora judicial por esse MM Juízo, nos autos da falência de **ESTUDIO GRAFICO REPROCOLOR LTDA.**, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, apresentar relatório circunstanciado do feito, a partir da sentença de quebra de fls. 73/75, decretada sob a égide do Decreto-Lei nº 7.661/45, expondo todos os atos realizados até a presente data e requerendo, ao final, diligências para o devido prosseguimento do processo falimentar.

Prosseguindo, segue relatório pormenorizado indicando fases processuais e diligências em pendência de cumprimento:

1º VOLUME

1. **Fls. 73/75** – Sentença de quebra da sociedade empresária ESTUDIO GRAFICO REPROCOLOR LTDA., sediada na Avenida Londres, nº 460/488, Bonsucesso, Rio de Janeiro – RJ, inscrita no CNPJ sob o nº 33.000.217/0001-50. A falida possuía os seguintes sócios: ANÉZIO AUGUSTO DE AGUIAR, CPF nº 149.729.807-53, MARCO ANTÔNIO AGUIAR, CPF nº 709.514.467-20, MARCELO AUGUSTO AGUIAR, CPF nº 855.475.657-68, SIDNEY DE AGUIAR, CPF nº 149.729.727-34, EDSON DE



AGUIAR, CPF nº 442.600.247-87 e EDNEY DE AGUIAR, CPF nº 442.600.327-84. Foi fixado o termo legal da falência no sexagésimo dia anterior à data do primeiro protesto em face da falida, ou seja, dia **23/08/1990** (fl. **1.105**). Cabe observar que a decisão foi proferida em 6 de agosto de 1991, sob a égide do Decreto-Lei nº 7.661/45. A decisão nomeou como Síndica a Central de Liquidantes Judiciais.

2. **Fls. 76/104** – Ofícios, edital de falência, mandados de intimação e lacre expedidos em cumprimento da sentença de quebra supra.
3. **Fls. 105/109** – Síndico acostando aos autos o Termo de Compromisso, o aviso do art. 63, I, da antiga lei falimentar e a publicação do edital de falência.
4. **Fls. 110/113** – Ex-sócios da falida (ANEZIO AUGUSTO DE AGUIAR, MARCO ANTONIO AGUIAR e MARCELO AUGUSTO AGUIAR) informando sua retirada da sociedade em 9 de julho de 1991.
5. **Fls. 114/116 e 143/157** – Respostas dos ofícios expedidos às fls. 76/104.
6. **Fls. 117/134** – Termos de Comparecimento e Depoimento dos ex-sócios SIDNEY DE AGUIAR, EDSON DE AGUIAR, EDNEY DE AGUIAR, MARCELO AUGUSTO AGUIAR, ANEZIO AUGUSTO DE AGUIAR e MARCO ANTONIO AGUIAR.
7. **Fls. 136** – Certidão de cumprimento do mandado de lacre.
8. **Fls. 138/139** – Certidões positivas de intimação.
9. **Fls. 141** – Credora postulando o desentranhamento de fls. 12/20 e 23 para fins de habilitação de seu crédito.
10. **Fls. 158** – Decisão determinando, entre outras providências, a remessa dos autos ao Síndico e MP.
11. **Fls. 159** – Publicação do aviso do art. 63, I, da antiga lei falimentar.
12. **Fls. 160** – Ofício expedido em cumprimento da decisão de fl. 158.
13. **Fls. 161/165** – Certidão atestando o desentranhamento de fls. 161/166, em cumprimento da decisão de fl. 520.
14. **Fls. 166** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico e MP.
15. **Fls. 166v./204** – Síndico postulando, entre outras providências, a juntada do auto de arrecadação e avaliação dos bens móveis encontrados na sede da massa falida localizada na Avenida Londres, 488, Bonsucesso, Rio de Janeiro – RJ.



16. **Fls. 205/208, 211/214, 319, 326, 328/332, 335, 408/410 e 412/414** –Respostas dos ofícios expedidos às fls. 76/104.
17. **Fls. 209/210** – Publicações do aviso do art. 63, I, da antiga lei falimentar.
18. **Fls. 215/317** – Resposta do ofício expedido a JUCERJA, acostando aos autos o Contrato Social da falida e demais alterações.
19. **Fls. 321, 417 e 439** – Arrematante postulando o desbloqueio de linha telefônica da falida, arrematada em feito trabalhista.
20. **Fls. 323/324** –Ex-funcionário da falida postulando a apresentação de documentos de comprovação da relação empregatícia, com o fim de aposentadoria no INSS.
21. **Fls. 327** –MP postulando a remessa dos autos ao Síndico.
22. **Fls. 333** – Banco Fortaleza apontando saldo em favor da massa falida, no montante de Cr\$ 101.033,17 (cento e um mil e trinta e três cruzeiros e dezessete centavos).
23. **Fls. 336** –Síndico reiterando seus pleitos de fls. 166v./187, bem como postulando a expedição de ofício ao Banco Fortaleza, solicitando a transferência do montante indicado à fl. 333 para a conta em nome da massa falida.
24. **Fls. 337/372** – Certidão atestando o desentranhamento de fls. 337/372, em cumprimento da decisão de fl. 420.
25. **Fls. 374/406** – Ex-sócios da falida informando o desaparecimento dos livros contábeis da falida, bem como indicando as movimentações financeiras da falida nos últimos anos.
26. **Fls. 411** –Bamerindus informando o saldo de conta em nome da falida, no valor de Cr\$ 760,08 (setecentos e sessenta cruzeiros e oito centavos).
27. **Fls. 415** – Banco Mercantil do Brasil informando o saldo de conta em nome da falida, no valor de Cr\$ 158.250,86 (cento e cinquenta e oito mil e duzentos e cinquenta reais e oitenta e seis centavos).
28. **Fls. 419**– Ofício da 11ª Junta de Conciliação e Julgamento solicitando informações a respeito do feito falimentar.
29. **Fls. 420** – Decisão determinando, entre outras providências, a remessa dos autos ao Síndico e MP.



30. **Fls. 421/425** – Síndico postulando a intimação dos ex-sócios da falida para que se manifestassem a respeito do mandado de notificação acostado aos autos.
31. **Fls. 426/429** – Ofícios expedidos em cumprimento da decisão de fl. 420.
32. **Fls. 430** – Síndico postulando a designação de data para realização de leilão dos bens móveis da falida.
33. **Fls. 431/433** – Resposta do 7º RI acostando aos autos certidão de ônus reais da vaga de garagem nº 31, do Edifício na Rua das Marrecas, nº 39-F, Centro, Rio de Janeiro – RJ.
34. **Fls. 435/436** – Advogada trabalhista apresentando seu contrato de honorários e postulando sua homologação.
35. **Fls. 437** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
36. **Fls. 437v./438** – MP postulando, entre outras providências, a intimação dos falidos e interessados para que se manifestassem a respeito da possibilidade de concessão de concordata suspensiva.
37. **Fls. 441/443** – Síndico informando o furto de bens móveis da sede da massa falida.
38. **Fls. 445/446** – Ex-sócio da falida impugnando a contratação da advogada de fls. 435/436.
39. **Fls. 447** – Decisão determinando, entre outras providências, a remessa dos autos ao Síndico e MP.
40. **Fls. 448** – Certidão de remessa dos autos ao Síndico.

3º VOLUME

41. **Fls. 449/461** – Síndico postulando, entre outras providências, a expedição de ofício ao 10º RI, solicitando a certidão de ônus reais do imóvel localizado na Rua Silva Pinto, nº 5, bem como a inclusão no rol dos falidos os sócios FRANCISCO DE SOUZA e EDNA EVANGELISTA MARQUES DA SILVA. Mais que isso, acostou aos autos à fl. 453 o auto de arrecadação das linhas telefônicas da falida.
42. **Fls. 462/463** – Ex-sócio da falida informando o correto endereço da vaga de garagem localizada na Rua das Marrecas, Centro.



43. **Fls. 464 e 526/527** – Respostas dos ofícios remetidos ao 6º RI, informando a inexistência de informações a respeito do imóvel localizado na Avenida Londres, nº 488, Bonsucesso, Rio de Janeiro – RJ.
44. **Fls. 465** – Respostas dos ofícios expedidos às fls. 76/104.
45. **Fls. 466** – Decisão deferindo o pleito do Síndico de fls. 449/461.
46. **Fls. 467/494** – Ofícios e mandados de intimação expedidos em cumprimento da decisão supra.
47. **Fls. 495/496** – Ex-sócio da falida acostando aos autos procuração.
48. **Fls. 497/498** – Certidão apontando os processos satélites da presente falência.
49. **Fls. 498, parte final/498v.** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
50. **Fls. 498v./499v.** – MP não se opondo aos pleitos anteriores do Síndico.
51. **Fls. 500** – Ex-sócios da falida impugnando a inclusão dos sócios FRANCISCO DE SOUZA e EDNA EVANGELISTA MARQUES DA SILVA no rol dos falidos.
52. **Fls. 501/502** – Publicação do novo edital de falência.
53. **Fls. 503/507** – Certidões negativas de intimação.
54. **Fls. 514** – INSS requerendo dilação de prazo para apresentação de seu crédito em face da massa falida.
55. **Fls. 508/509** – Resposta do 10º RI acostando aos autos certidão de ônus reais do imóvel localizado na Rua Silva Pinto, nº 5, Vila Isabel, Rio de Janeiro – RJ.
56. **Fls. 510** – Bamerindus informando a inexistência de saldo em favor da massa falida.
57. **Fls. 511** – Banco Mercantil informando a existência de saldo em favor da massa falida, no valor de Cr\$ 810.820,54 (oitocentos e dez mil e oitocentos e vinte cruzeiros e cinquenta e quatro centavos).
58. **Fls. 512/516, 519, 542/547, 550/586 e 603/604** – Respostas dos ofícios expedidos às fls. 467/494.
59. **Fls. 517** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
60. **Fls. 517v./518v.** – MP postulando, entre outras providências, a expedição de ofício à Receita Federal, solicitando cópias das declarações dos novos sócios falidos.
61. **Fls. 520** – Decisão deferindo os pleitos supra.
62. **Fls. 521/525** – Ofícios expedidos em cumprimento da decisão supra.



63. **Fls. 528/530** – Resposta do 7º RI acostando aos autos certidão de ônus reais da vaga de garagem nº 31, do Edifício na Rua das Marrecas, nº 39-F, Centro, Rio de Janeiro – RJ.
64. **Fls. 531/532** – Banfort informando transferência realizada em favor da massa falida.
65. **Fls. 533** – Certidão atestando a repetição de fls. 497/498 nos autos.
66. **Fls. 534/537** – Síndico postulando, entre outras providências, a expedição de ofício ao 7º RI, solicitando certidão de ônus reais da vaga de garagem apontada, bem como a avaliação do bem indicado à fl. 201.
67. **Fls. 539/540 e 625/626** – Banco Mercantil informando transferência realizada em favor da massa falida.
68. **Fls. 549** – Ex-sócios da falida postulando o arbitramento de remuneração em favor dos mesmos, no valor equivalente a cinco salários mínimos.
69. **Fls. 587** – Decisão determinando a juntada de petição.
70. **Fls. 588/601 e 620** – Devedora postulando a expedição de guia para pagamento em favor da falida.
71. **Fls. 602** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
72. **Fls. 605** – Síndico reiterando seu pleito de fls. 534/536.
73. **Fls. 606/607** – Delegado de Polícia informando a realização de interrogatórios com os ex-sócios da falida.
74. **Fls. 608** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
75. **Fls. 608v.** – MP não se opondo ao pedido do Síndico supra.
76. **Fls. 609/609v.** – Decisão deferindo os pleitos do Síndico, bem como remetendo os autos ao MP.
77. **Fls. 610/619** – Ofícios, mandados de avaliação e busca/apreensão expedidos em cumprimento da decisão supra.
78. **Fls. 621** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Contador Judicial.
79. **Fls. 622/623** – Contador Judicial apontando o valor do crédito de fl. 620.
80. **Fls. 627/627v.** – Decisão determinando a intimação do Síndico para indicar contador, com o fim de elaboração dos relatórios dos artigos 63, V e 103, ambos da antiga lei falimentar.
81. **Fls. 628v.** – Certidão atestando o cumprimento da decisão supra.
82. **Fls. 629** – Leiloeiro designando data para realização de leilão público.



- 83. **Fls. 630/631** – Decisões determinando, entre outras providências, a intimação do falido para que se manifeste sobre a venda dos bens móveis da massa falida.
- 84. **Fls. 632** –BANERJ apontando o saldo da conta em nome da massa falida.
- 85. **Fls. 634** – Certidão negativa do mandado de busca e apreensão.
- 86. **Fls. 636/637** – Devedor da falida acostando aos autos guia de pagamento em favor da massa falida.
- 87. **Fls. 638/641** – Certidão atestando o desentranhamento de fls. 638/641, em cumprimento das decisões de fl. 668.
- 88. **Fls. 642/643** –TELERJ solicitando informações acerca do leilão das linhas telefônicas da massa falida.

4º VOLUME

- 89. **Fls. 644/651** –Ex-contador da falida informando que nunca possuiu os livros contábeis da mesma.
- 90. **Fls. 652** – Decisão determinando a intimação dos interessados, Síndico e MP para que se manifestassem acerca de fls. 640/645.
- 91. **Fls. 652v.** – Certidão atestando a decorrência do prazo legal sem manifestação dos interessados.
- 92. **Fls. 653/653v.** – Síndico postulando, entre outras providências, a intimação da falida para que se manifestasse sobre fls. 563/586.
- 93. **Fls. 654** – Decisão determinando o cumprimento integral do despacho de fl. 652.
- 94. **Fls. 656/659** – Ofícios e mandado de intimação expedidos em cumprimento da decisão supra.
- 95. **Fls. 660/662** – Certidão apontando as habilitações de crédito ajuizadas em face da falida.
- 96. **Fls. 663 e 702/704** – Devedora da falida postulando o cancelamento dos protestos efetivados em face da mesma, em razão do depósito realizado nos autos.
- 97. **Fls. 664** – Decisão determinando o cumprimento do despacho de fl. 654.
- 98. **Fls. 664v./665** – MP não se opondo aos pleitos do Síndico de fls. 653v..
- 99. **Fls. 666/667** – Certidão positiva de intimação.
- 100. **Fls. 668** – Decisão deferindo, na íntegra, a promoção ministerial de fls. 664v./665.



101. **Fls. 669** – Aditamento ao mandado de avaliação expedido em cumprimento da decisão supra.
102. **Fls. 670** – Certidão atestando a inércia do falido quanto à decisão de fl. 668.
103. **Fls. 671/672** – Síndico apresentando o relatório do art. 103 do DL 7661/45 e requerendo a abertura de inquérito judicial em face de FRANCISCO DE SOUZA PAIVA e EDNA EVANGELISTA MARQUES DA SILVA.
104. **Fls. 674/694** – Ex-sócios da falida esclarecendo a propriedade do imóvel localizado na Avenida Londres, nº 488, Bonsucesso, Rio de Janeiro – RJ.
105. **Fls. 696/700** – Resposta do 20º Ofício de Notas, acostando aos autos cópia da Escritura de Promessa de Venda do imóvel localizado na Rua Silva Pinto, nº 5, Vila Isabel, Rio de Janeiro – RJ.
106. **Fls. 706/715** – Certidão atestando o desentranhamento de fls. 706/715, em cumprimento da decisão de fl. 729.
107. **Fls. 717/721** – Laudo de avaliação do imóvel localizado na Rua Silva Pinto, nº 5, Vila Isabel, Rio de Janeiro – RJ.
108. **Fls. 722** – Decisão determinando a intimação dos interessados, falido, Síndico e MP para que se manifestassem sobre o laudo de avaliação supra.
109. **Fls. 723** – Resposta do 7º RI atestando a inexistência de registro de propriedades da falida, bem como da vaga nº 91, do edifício situado à Rua das Marrecas, nº 39-F.
110. **Fls. 724** –MP pugnando pela remessa dos autos ao Síndico.
111. **Fls. 725/726 e 767/769** – Ex-sócio da falida acostando aos autos novas procurações.
112. **Fls. 727** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
113. **Fls. 727v./728** – Síndico postulando, entre outras providências, a intimação dos falidos para que acostassem aos autos o título de propriedade da vaga de garagem nº 91, localizada no edifício da Rua das Marrecas, nº 39-F, Centro, Rio de Janeiro – RJ.
114. **Fls. 730** – Decisão deferindo o pleito supra.
115. **Fls. 731/733** – Ofícios expedidos em cumprimento da decisão supra.
116. **Fls. 734/765** – Certidão atestando o desentranhamento de fls. 734/765, em cumprimento da decisão de fl. 792.
117. **Fls. 766** –MP postulando a remessa dos autos ao Síndico.



118. **Fls. 770/771** – Ex-sócio da falida acostando aos autos prova de propriedade da vaga de garagem da falida.
119. **Fls. 773/776** – Certidões positivas de intimação.
120. **Fls. 778/779, 783/784 e 789/791** – Respostas dos ofícios expedidos às fls. 731/733.
121. **Fls. 780** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
122. **Fls. 780v./781** – MP postulando a intimação do Síndico para que acostasse aos autos a documentação indicada.
123. **Fls. 785** – Decisão deferindo o pleito supra.
124. **Fls. 786** – Ofício expedido em cumprimento da decisão supra.
125. **Fls. 787/788** – Síndico postulando, entre outras providências, fosse certificado pelo cartório em qual fase se encontrava o inquérito judicial.
126. **Fls. 792** – Decisão determinando, entre outras providências, a remessa dos autos ao MP, para que se manifestasse sobre fls. 787 e 789/791.
127. **Fls. 793/794** – Ofícios expedidos em cumprimento da decisão supra.
128. **Fls. 795** – Certidão atestando que o inquérito judicial se encontrava no cartório desde janeiro de 1994.
129. **Fls. 796/797** – Síndico postulando o bloqueio das ações apontadas.
130. **Fls. 798** – Resposta do 6º Ofício de Distribuição acostando aos autos certidão de ônus reais da vaga de garagem do imóvel localizado na Rua Beneditinos, nº 25, Centro, Rio de Janeiro – RJ.
131. **Fls. 799** – Decisão deferindo o pleito de fl. 796.
132. **Fls. 800** – Ofício expedido em cumprimento da decisão supra.
133. **Fls. 801/807** – Ofícios com resposta do MM. Juízo solicitando informações a respeito da presente falência.
134. **Fls. 808** – Decisão determinando a intimação do Síndico para que informasse os imóveis pendentes de liquidação.
135. **Fls. 809** – Certidão atestando o descumprimento do item 5, da decisão de fl. 792.
136. **Fls. 809, parte final** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
137. **Fls. 809v.** – MP pugnando, entre outras providências, pelo deferimento do pleito do Síndico de fls. 787v./788.
138. **Fls. 810/811** – Decisão determinando a expedição de precatória de vênias ao Juízo da Vara de Registros Públicos, solicitando o cancelamento do protesto indicado.



139. **Fls. 812/813** – Certidão atestando o desentranhamento de fls. 812/814, em cumprimento da decisão de fl. 817.
140. **Fls. 814** – Carta Precatória de Vênia expedida em cumprimento da decisão de fl. 810/811.
141. **Fls. 815/816** – Síndico postulando a venda dos bens indicados às fls. 168/202.
142. **Fls. 816v.** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
143. **Fls. 816v., parte final** – MP não se opondo ao pleito de fls. 815/816.
144. **Fls. 817** – Decisão deferindo o pleito do Síndico de fls. 815/816.
145. **Fls. 818/818v.** – Resposta do ofício acostando aos autos cópia de escritura de compra e venda do imóvel localizado na Avenida Londres, Bonsucesso, Rio de Janeiro – RJ.
146. **Fls. 819/820** – Síndico postulando a transferência do montante de R\$ 66,60 (sessenta e seis reais e sessenta centavos) para a conta em nome da massa falida.
147. **Fls. 821/822** – Mandados de intimação e avaliação expedidos em cumprimento da decisão de fls. 817.
148. **Fls. 823** – Decisão deferindo o pleito de fl. 819.
149. **Fls. 824** – Ofício expedido em cumprimento da decisão supra.
150. **Fls. 825** – Decisão determinando fosse informado pelo cartório sobre o cumprimento do mandado de fl. 822.
151. **Fls. 825v.** – Certidão atestando a inexistência de devolução do mandado supra.
152. **Fls. 825v., parte final** – Decisão determinando a intimação do oficial avaliador para devolução do mandado.
153. **Fls. 826/827** – Certidão positiva de intimação.

5º VOLUME

154. **Fls. 828/830** – Certidão positiva de intimação.
155. **Fls. 831/887** – Laudo de avaliação dos bens móveis da massa falida.
156. **Fls. 888/889** – BEMGE informando a transferência do montante de R\$ 66,60 (sessenta e seis reais e sessenta centavos) para a conta em nome da massa falida.
157. **Fls. 890/901** – Síndico postulando a contratação de advogado para a massa falida.



- 158. **Fls. 902/903** – Decisão determinando a venda dos bens móveis da falida, bem como a remessa dos autos ao MP.
- 159. **Fls. 904** – MP postulando a intimação dos interessados para que se manifestassem sobre a contratação de patrono para a massa falida.
- 160. **Fls. 904v.** – Decisão deferindo o pleito ministerial.
- 161. **Fls. 906/911, 914/920, 954/955, 961/962 e 1.016/1.024** – Ofícios apontando créditos em favor da Fazenda Nacional.
- 162. **Fls. 912** – MP não se opondo à contratação de fls. 890/901.
- 163. **Fls. 913** – Decisão homologando a contratação do advogado da massa falida.
- 164. **Fls. 929** – Leiloeiro designando data para a realização de leilão. Decisão homologando a data sugerida pelo leiloeiro.
- 165. **Fls. 922/928** – Aviso de leilão e mandados de intimação expedidos em cumprimento da decisão supra.
- 166. **Fls. 929/935** – Leiloeiro anteriormente nomeado postulando a reconsideração da decisão supra, eis que o leiloeiro atual não arcou com as despesas com vigia contratado.
- 167. **Fls. 936** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
- 168. **Fls. 936v.** – Síndico não se opondo ao pleito do leiloeiro supra.
- 169. **Fls. 937** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
- 170. **Fls. 937v.** – MP postulando o indeferimento do pleito do leiloeiro.
- 171. **Fls. 938** – Decisão mantendo a designação do leiloeiro, declarando que o requerente de fls. 929/935 possui o direito de ressarcimento de seus gastos.
- 172. **Fls. 939/944** – Publicação do edital de leilão.
- 173. **Fls. 945/948** – Certidões positivas de intimação.
- 174. **Fls. 949 e 956** – Ofício da Fazenda Municipal do Rio de Janeiro apontando crédito em face da massa falida.
- 175. **Fls. 951** – Auto de leilão negativo.
- 176. **Fls. 952** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
- 177. **Fls. 952v.** – Síndico postulando a remessa do pedido de restituição indicado ao mesmo.
- 178. **Fls. 953** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 179. **Fls. 957** – Síndico postulando a reavaliação dos bens da massa falida.



180. **Fls. 957v.** – Decisão determinando a expedição de novo mandado de avaliação.
181. **Fls. 959** – Mandado de avaliação expedido em cumprimento da decisão supra.
182. **Fls. 963** – Certidão atestando a decorrência do prazo para manifestação dos interessados acerca do despacho de fl. 961.
183. **Fls. 964 e 985/986** – Ofícios do TRT 1ª Região solicitando informações a respeito da presente falência.
184. **Fls. 965/982** – Certidão negativa de cumprimento do mandado de avaliação.
185. **Fls. 983** – Decisão determinando a remessa dos autos falimentares, bem como do pedido de restituição apontado aos avaliadores.
186. **Fls. 984** – Ofício expedido em cumprimento da decisão supra.
187. **Fls. 987** – Certidão atestando o apensamento do pedido de restituição nº 6495/92.
188. **Fls. 988/1.003** – Novo laudo de avaliação dos bens móveis da massa falida.
189. **Fls. 1.004** – Decisão determinando a intimação dos interessados para que se manifestassem sobre fls. 988/1.003.
190. **Fls. 1.005** – CEF postulando dilação de prazo para análise do laudo de fls. 988/1.003.
191. **Fls. 1.006** – Ex-sócio falido não se opondo ao laudo supra.
192. **Fls. 1.007** – Decisão deferindo o pleito de fl. 1.005.
193. **Fls. 1.007v.** – Certidão atestando a inexistência de manifestação de outros interessados.
194. **Fls. 1.008** – Síndico postulando abertura de vista dos autos do pedido de restituição indicado.
195. **Fls. 1.008, parte final** – Decisão deferindo o pleito supra.
196. **Fls. 1.009/1.012** – Ofício do MM. Juízo da 4ª Vara Cível desta Comarca solicitando informações a respeito da presente falência.
197. **Fls. 1.013** – Síndico postulando seja efetivada a averbação de arrecadação do bem apontado à fl. 201.
198. **Fls. 1.013v.** – Decisão deferindo o pleito supra.
199. **Fls. 1.014** – Ofício expedido em cumprimento da decisão supra.
200. **Fls. 1.025/1.027** – Resposta do 16º Ofício de Notas acostando aos autos cópia de escritura de compra e venda do imóvel apontado.
201. **Fls. 1.028** – Síndico postulando a remessa dos autos ao mesmo, com todos os feitos incidentes.



- 202. **Fls. 1.028v.** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 203. **Fls. 1.029** – Mandado de avaliação expedido em cumprimento da decisão supra.
- 204. **Fls. 1.030/1.032** – Certidão atestando o desentranhamento de fls. 1.030/1.032, em cumprimento da decisão de fl. 1.034.
- 205. **Fls. 1.033** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
- 206. **Fls. 1.033v.** – Síndico postulando a remessa do espelho de IPTU e certidão de ônus reais do bem apontado ao avaliador.
- 207. **Fls. 1.034** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 208. **Fls. 1.035/1.044** – Laudo de avaliação do imóvel localizado na Rua Silva Pinto, nº 5, Vila Isabel, Rio de Janeiro – RJ.
- 209. **Fls. 1.045** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico e MP.
- 210. **Fls. 1.045v.** – Síndico postulando a venda do bem em hasta pública.
- 211. **Fls. 1.046** – MP ratificando o pleito supra.
- 212. **Fls. 1.046v.** – Decisão deferindo o pleito do Síndico.

6º VOLUME

- 213. **Fls. 1.047/1.054** – Edital de leilão e mandados de intimação expedidos em cumprimento da decisão de fl. 1.046v..
- 214. **Fls. 1.056, 1.062/1.065 e 1.212/1.220** – Ofícios apontando crédito em favor da Fazenda Nacional.
- 215. **Fls. 1.057 e 1.061, parte final** – MP e Síndico informando ciência da data designada para o leilão.
- 216. **Fls. 1.058/1.060** – Certidões positivas de intimação.
- 217. **Fls. 1.061 e 1.067/1.070** – Certidão e leiloeiro informando a publicação do edital de leilão.
- 218. **Fls. 1.071** – Leiloeiro informando a ocupação do imóvel localizado na Rua Silva Pinto, nº 5, Vila Isabel, Rio de Janeiro – RJ.
- 219. **Fls. 1.072** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
- 220. **Fls. 1.072, parte final** – Síndico informando ciência do ocorrido.
- 221. **Fls. 1.073/1.091** – Leiloeiro acostando aos autos documentação relativa ao bem leilado.



- 222. **Fls. 1.093** – Auto de leilão negativo dos bens móveis da massa falida.
- 223. **Fls. 1.094** – Auto de leilão positivo do imóvel localizado na Rua Silva Pinto, nº 5, Vila Isabel, Rio de Janeiro – RJ. O bem foi arrematado pelo valor de R\$ 10.100,00 (dez mil e cem reais), com avaliação de R\$ 15.510,00 (quinze mil e quinhentos e dez reais).
- 224. **Fls. 1.095** – Certidão atestando o desentranhamento de fl. 1.095, em cumprimento do despacho de fl. 1.236.
- 225. **Fls. 1.097/1.098** – Leiloeiro acostando aos autos guia de pagamento do sinal relativo à arrematação de fl. 1.094, no valor de R\$ 2.020,00 (dois mil e vinte reais).
- 226. **Fls. 1.100/1.103** – Leiloeiro acostando aos autos guia de pagamento do restante do valor da arrematação (R\$ 8.080,00 – oito mil e oitenta reais), bem como postulando a expedição da Carta de Arrematação.
- 227. **Fls. 1.100, parte final** – Síndico não se opondo ao pleito do leiloeiro.
- 228. **Fls. 1.104** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
- 229. **Fls. 1.104v.** – MP não se opondo ao pleito do leiloeiro.
- 230. **Fls. 1.104v., parte final** – Decisão deferindo o pleito do leiloeiro.
- 231. **Fls. 1.105** – Certidão atestando a fixação do termo legal da falência em 23/08/1990.
- 232. **Fls. 1.106/1.107** – Carta de arrematação expedida em cumprimento da decisão de fl. 1.104v., parte final.
- 233. **Fls. 1.109/1.129** – Arrematante postulando a expedição de mandado de imissão na posse, bem como ofício à Fazenda Municipal do Rio de Janeiro, informando que a venda do bem foi realizada de forma livre e desembaraçada.
- 234. **Fls. 1.130** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
- 235. **Fls. 1.130, parte final** – Síndico não se opondo ao pleito do arrematante.
- 236. **Fls. 1.131/1.143** – Ofício da Fazenda Municipal do Rio de Janeiro apontando crédito em face da massa falida.
- 237. **Fls. 1.144** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
- 238. **Fls. 1.144, parte final** – Certidão atestando que a prestação de contas promovida pelo leiloeiro encontrava-se com vista aberta ao Ministério Público.
- 239. **Fls. 1.144v.** – MP não se opondo ao pleito de fl. 1.109.
- 240. **Fls. 1.144v., parte final** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
- 241. **Fls. 1.145** – Síndico ratificando o contido às fls. 1.130 e 1.144v..



242. **Fls. 1.145v.** – Síndico informando que o imóvel arrematado encontrava-se fechado com cadeado. Mais que isso, pleiteou a expedição de mandado de verificação para arrombamento do bem, com auxílio policial.
243. **Fls. 1.146** – Decisão deferindo o pleito supra.
244. **Fls. 1.147** – Mandado de verificação expedido em cumprimento da decisão supra.
245. **Fls. 1.149** – Certidão positiva de cumprimento do mandado supra.
246. **Fls. 1.151/1.153** – Arrematante postulando a expedição de ofício ao 10º RI, determinando a averbação da arrematação do bem.
247. **Fls. 1.155/1.157** – Decisão afirmando que os pleitos supra devem ser dirimidos junto ao Juízo da Vara de Registros Públicos.
248. **Fls. 1.158** – Síndico postulando a expedição de ofício ao BANERJ e Banco do Brasil solicitando informações quanto ao saldo da massa falida, bem como a remessa dos autos falimentares àquele, com todos os volumes.
249. **Fls. 1.158v.** – MP não se opondo ao pleito supra.
250. **Fls. 1.159** – Decisão deferindo os pleitos do Síndico.
251. **Fls. 1.160/1.161 e 1.169/1.171** – Fazenda Municipal do Rio de Janeiro apontando crédito em face da massa falida.
252. **Fls. 1.163/1.167** – Arrematante postulando a liberação do bem arrematado quanto às dívidas fiscais de IPTU.
253. **Fls. 1.168** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
254. **Fls. 1.172** – MP não se opondo ao pleito do arrematante de fls. 1.163/1.167.
255. **Fls. 1.172v.** – Decisão deferindo o pleito do arrematante supra.
256. **Fls. 1.173** – Síndico não se opondo ao pleito do arrematante, bem como postulando a expedição de mandado de pagamento em favor da Fazenda Municipal.
257. **Fls. 1.173v./1.175** – Decisão indeferindo o pleito supra quanto à expedição de mandado de pagamento em favor da Fazenda Municipal.
258. **Fls. 1.177** – Ofício expedido em cumprimento da decisão supra.
259. **Fls. 1.178** – Certidão atestando a publicação da decisão supra.
260. **Fls. 1.179/1.192** – Arrematante postulando a expedição de mandado de pagamento em seu favor, com o fim de quitação dos débitos fiscais do bem arrematado.
261. **Fls. 1.193** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
262. **Fls. 1.193v./1.194** – MP postulando a remessa dos autos ao Síndico.



263. **Fls. 1.194, parte final** – Decisão deferindo o pleito ministerial.
264. **Fls. 1.194v.** – Certidão atestando que até aquela data, a fase de pagamento não tinha sido iniciada.
265. **Fls. 1.194v., parte final** – Síndico esclarecendo que havia despacho já decidindo a questão de fls. 1.179/1.192.
266. **Fls. 1.195** – Decisão deferindo o pleito do Síndico de fl. 1.158, bem como determinando a remessa dos autos ao MP.
267. **Fls. 1.196** – Ofício expedido em cumprimento da decisão supra.
268. **Fls. 1.197** – Certidão atestando que os tributos de fls. 1.085/1.191 referiam-se ao imóvel localizado na Rua Silva Pinto, nº 5, Vila Isabel, Rio de Janeiro – RJ.
269. **Fls. 1.197, parte final** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Contador Judicial, para aferição do valor pago pelo arrematante.
270. **Fls. 1.198/1.199** – Contador Judicial apontando o valor despendido pelo arrematante.
271. **Fls. 1.200** – Decisão deferindo o pleito do arrematante de fls. 1.179/1.192, determinando a expedição de mandado de pagamento em favor do mesmo, no valor de R\$ 3.615,97 (três mil e seiscentos e quinze reais e noventa e sete centavos).
272. **Fls. 1.201/1.203** – Mandados de pagamento expedidos em cumprimento da decisão supra, em favor do arrematante, no valor total de R\$ 3.615,97 (três mil e seiscentos e quinze reais e noventa e sete centavos).
273. **Fls. 1.204/1.208** – Síndico acostando aos autos o Quadro Geral de Credores (QGC).
274. **Fls. 1.209** – Decisão determinando a juntada do QGC.
275. **Fls. 1.209v.** – Síndico postulando a remessa dos autos ao Contador Judicial, para atualização do QGC.
276. **Fls. 1.210** – Banco do Brasil apontando os saldos das contas em nome da falida.
277. **Fls. 1.221** – Decisão deferindo o pleito de fl. 1.209v..
278. **Fls. 1.222** – Certidão atestando o desentranhamento de fl. 1.222, em cumprimento da decisão de fl. 1.226.
279. **Fls. 1.223/1.224** – Contador postulando a remessa de todos os feitos satélites ao mesmo.
280. **Fls. 1.225** – Decisão deferindo o pleito supra.
281. **Fls. 1.225v.** – Síndico postulando o desentranhamento de fl. 1.222, com sua posterior juntada na ação de despejo respectiva.



282. **Fls. 1.225v., parte final** – MP ratificando o pleito supra.
283. **Fls. 1.226** – Decisão deferindo o pleito supra.
284. **Fls. 1.226v.** – Síndico postulando o cumprimento da decisão de fl. 1.225.
285. **Fls. 1.226v., parte final** – Decisão deferindo o pleito supra.
286. **Fls. 1.227** – Certidão atestando o cumprimento da decisão supra.
287. **Fls. 1.228/1.230** – Contador Judicial apresentando Quadro Geral de Credores atualizado.
288. **Fls. 1.231** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
289. **Fls. 1.231** – Síndico postulando o apensamento de todos os feitos incidentes a presente falência para apresentação do relatório do art. 63, XIX, da antiga lei falimentar.
290. **Fls. 1.231, parte final** – Certidão atestando o cumprimento do pleito supra.
291. **Fls. 1.232** – Síndico reiterando seu pleito de fl. 1.209v..
292. **Fls. 1.232v.** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Contador Judicial.
293. **Fls. 1.233/1.234** – Contador Judicial afirmando que a atualização do QGC encontrava-se às fls. 1.228/1.230.
294. **Fls. 1.235** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
295. **Fls. 1.235v.** – Síndico postulando, entre outras providências, a venda em hasta pública do bem apontado à fl. 1.093.

7º VOLUME

296. **Fls. 1.236** – Decisão deferindo o pleito de fl. 1.235v..
297. **Fls. 1.237/1.255** – Leiloeiro informando o desaparecimento dos bens móveis da massa falida, bem como acostando aos autos foto da sede da falida.
298. **Fls. 1.256** – Síndico postulando a expedição de mandado de avaliação da vaga de garagem nº 91, da Rua das Marrecas, 39, Centro, Rio de Janeiro – RJ.
299. **Fls. 1.256v.** – Decisão deferindo o pleito supra.
300. **Fls. 1.257** – Mandado de avaliação expedido em cumprimento da decisão supra.
301. **Fls. 1.258** – Síndico esclarecendo que a vaga citada está em desuso.
302. **Fls. 1.259/1.262** – Certidão atestando o desentranhamento de fls. 1.259/1.262, em cumprimento da decisão de fl. 1.334v..



303. **Fls. 1.263** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
304. **Fls. 1.263v.** – Síndico postulando, entre outras providências, fossem declarados imprestáveis os bens móveis citados pelo leiloeiro às fls. 1.237/1.255.
305. **Fls. 1.264** – Decisão deferindo o pleito supra.
306. **Fls. 1.265/1.268** – Mandados de intimação expedidos em cumprimento da decisão supra.
307. **Fls. 1.270/1.276** – Certidões positivas e negativas de intimação.
308. **Fls. 1.278/1.283, 1.287, 1.320/1.325, 1.361, 1.370/1.371, 1.389 e 1.410/1.412** – Ofícios apontando créditos em favor da Fazenda Nacional.
309. **Fls. 1.284** – Síndico postulando a expedição de ofício ao 9º RI e à Fazenda Municipal, solicitando certidão de ônus reais e espelho do IPTU da vaga de garagem referida.
310. **Fls. 1.284v.** – Decisão deferindo o pleito supra.
311. **Fls. 1.285/1.286** – Ofícios expedidos em cumprimento da decisão supra.
312. **Fls. 1.288** – Certidão atestando a inexistência de resposta dos expedientes de fls. 1.285/1.286.
313. **Fls. 1.288, parte final** – Decisão determinando a reiteração dos ofícios supra.
314. **Fls. 1.289/1.291** – Ofícios expedidos em cumprimento da decisão supra.
315. **Fls. 1.292/1.293** – Resposta negativa do ofício de fl. 1.289.
316. **Fls. 1.295** – Resposta negativa do ofício de fl. 1.290.
317. **Fls. 1.296/1.298** – Resposta do ofício acostando aos autos o espelho do IPTU da vaga de garagem nº 91, da Rua das Marrecas, nº 39, Centro, Rio de Janeiro – RJ.
318. **Fls. 1.299** – Síndico postulando a intimação dos falidos para manifestação no feito.
319. **Fls. 1.299v.** – Decisão deferindo o pleito supra.
320. **Fls. 1.299v., parte final** – Certidão atestando a inércia dos falidos e decisão determinando nova intimação dos falidos.
321. **Fls. 1.300** – Certidão atestando a inércia dos falidos.
322. **Fls. 1.301/1.302** – Ex-sócia da falida postulando autorização de viagem ao exterior.
323. **Fls. 1.303** – Síndico postulando a intimação da requerente supra para esclarecimentos quanto ao período da viagem.
324. **Fls. 1.303v.** – Decisão deferindo o pleito supra.
325. **Fls. 1.304/1.305** – Ex-sócia da falida informando o período da viagem.



- 326. **Fls. 1.306** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico e MP.
- 327. **Fls. 1.306v.** – Síndico postulando a intimação da ex-sócia para cumprimento do disposto no art. 34, III, do DL 7661/45.
- 328. **Fls. 1.307** – MP ratificando o pleito supra.
- 329. **Fls. 1.307, parte final** – Decisão deferindo o pleito do Síndico.
- 330. **Fls. 1.308** – Ex-sócia cumprindo o disposto no art. 34, III, da antiga lei falimentar e decisão deferindo seu pleito.
- 331. **Fls. 1.309/1.314** – Ofícios e mandado de intimação expedidos em cumprimento da decisão supra.
- 332. **Fls. 1.316** – Certidão positiva de intimação.
- 333. **Fls. 1.317** – Síndico postulando fosse certificado pelo cartório se houve manifestação do falido quanto à certidão supra.
- 334. **Fls. 1.317v.** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 335. **Fls. 1.317v., parte final** – Certidão atestando a inércia do ex-sócio falido.
- 336. **Fls. 1.318** – MP opinando no sentido da decretação da prisão administrativa do ex-sócio falido.
- 337. **Fls. 1.318v.** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
- 338. **Fls. 1.318v., parte final** – Síndico postulando a juntada de petição do ex-sócio falido.
- 339. **Fls. 1.326/1.327** – Ex-sócio da falida informando invasão ocorrida na sede da falida, bem como postulando dilação de prazo para apresentação da certidão de ônus reais da vaga de garagem da falida.
- 340. **Fls. 1.328** – Síndico não se opondo ao pleito supra.
- 341. **Fls. 1.328v.** – Decisão deferindo o pleito do ex-sócio da falida.
- 342. **Fls. 1.329/1.333** – Ex-sócio da falida acostando aos autos cópia da certidão de ônus reais da vaga de garagem nº 91, da Rua das Marrecas, nº 39, Centro, Rio de Janeiro – RJ.
- 343. **Fls. 1.334** – Síndico postulando fosse avaliado o imóvel supra.
- 344. **Fls. 1.334v.** – Decisão deferindo o pleito do Síndico.
- 345. **Fls. 1.335** – Ofício expedido em cumprimento da decisão supra.
- 346. **Fls. 1.336** – Pesquisa apontando o saldo atualizado da conta em nome da falida.
- 347. **Fls. 1.338/1.347** – Laudo de avaliação da vaga de garagem nº 91, da Rua das Marrecas, nº 39, Centro, Rio de Janeiro – RJ.



- 348. **Fls. 1.348** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
- 349. **Fls. 1.348v.** – MP postulando a venda do bem supra.
- 350. **Fls. 1.348v., parte final** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 351. **Fls. 1.349/1.354** – Edital de leilão e mandados de intimação expedidos em cumprimento da decisão supra.
- 352. **Fls. 1.355** – Certidão atestando a publicação do edital de leilão.
- 353. **Fls. 1.355, parte final** – Síndico informando ciência da data designada para leilão.
- 354. **Fls. 1.355v.** – MP informando ciência da data designada para leilão.
- 355. **Fls. 1.356/1.360** – Certidões positivas de intimação.
- 356. **Fls. 1.362/1.369** – Leiloeiro acostando aos autos documentação referente ao leilão.
- 357. **Fls. 1.372** – Auto de leilão negativo.
- 358. **Fls. 1.373** – MP postulando a remessa dos autos ao Síndico.
- 359. **Fls. 1.374/1.376 e 1.404/1.406** – Ofício apontando crédito em favor da Fazenda Municipal do Rio de Janeiro.
- 360. **Fls. 1.377** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
- 361. **Fls. 1.377, parte final** – Síndico postulando fosse designada nova data para leilão da vaga de garagem.
- 362. **Fls. 1.377v.** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
- 363. **Fls. 1.378** – MP ratificando a manifestação do Síndico supra.
- 364. **Fls. 1.379/1.380** – Ex-sócio da falida postulando abertura de vista dos autos.
- 365. **Fls. 1.381** – Decisão determinando abertura de vista em cartório.
- 366. **Fls. 1.381v.** – Decisão determinando a designação de data para o leilão.
- 367. **Fls. 1.382/1.387** – Edital de leilão e mandados de intimação expedidos em cumprimento da decisão supra.
- 368. **Fls. 1.388 e 1.388v.** – Síndico e MP informando ciência da data designada para leilão.
- 369. **Fls. 1.391/1.393** – Leiloeiro acostando aos autos documentação referente ao leilão.
- 370. **Fls. 1.394/1.398** – Certidões positivas de intimação.
- 371. **Fls. 1.399/1.400** – Arrematante comprovando o depósito do sinal da arrematação, no valor de R\$ 800,00 (oitocentos reais).
- 372. **Fls. 1.401** – Auto de leilão positivo da vaga de garagem nº 91, da Rua das Marrecas, nº 39, Centro, Rio de Janeiro – RJ, no valor de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais).



- 373. **Fls. 1.402** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico e MP.
- 374. **Fls. 1.402v.** – Síndico postulando a homologação do leilão de fl. 1.401.
- 375. **Fls. 1.403** – MP ratificando o pleito supra.
- 376. **Fls. 1.403v.** – Decisão homologando a arrematação.
- 377. **Fls. 1.408/1.409** – Arrematante postulando a expedição de mandado de imissão na posse.
- 378. **Fls. 1.413** – Certidão atestando o recolhimento de custas a menor pelo arrematante.
- 379. **Fls. 1.413, parte final** – Decisão determinando a intimação do arrematante para regularização das custas.
- 380. **Fls. 1.414/1.415** – Arrematante comprovando o recolhimento de custas e pleiteando a expedição de Carta de Arrematação.
- 381. **Fls. 1.416** – Certidão atestando o correto recolhimento das custas.
- 382. **Fls. 1.417/1.418** – Carta de Arrematação expedida.
- 383. **Fls. 1.419/1.421** – Arrematante acostando aos autos comprovante de pagamento do valor restante da arrematação (R\$ 3.200,00 – três mil e duzentos reais).
- 384. **Fls. 1.422** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico e MP.
- 385. **Fls. 1.422v.** – Síndico postulando fosse certificado pelo cartório quanto aos depósitos realizados pelo arrematante.
- 386. **Fls. 1.423** – Certidão atestando o pagamento da arrematação.
- 387. **Fls. 1.424** – Ofício expedido ao Banco do Brasil.
- 388. **Fls. 1.425** – MP postulando a remessa dos autos ao Síndico.
- 389. **Fls. 1.425v.** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
- 390. **Fls. 1.425v., parte final** – Síndico postulando fosse aguardada a resposta do ofício de fl. 1.424.
- 391. **Fls. 1.426** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 392. **Fls. 1.427** – Banco do Brasil informando o saldo da conta em nome da massa falida.
- 393. **Fls. 1.428/1.430** – Arrematante comprovando o recolhimento do ITBI da vaga de garagem.
- 394. **Fls. 1.431** – Síndico postulando a expedição de ofício ao Banco do Brasil, solicitando a unificação das contas em nome da massa falida.
- 395. **Fls. 1.431v.** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 396. **Fls. 1.432** – Ofício expedido em cumprimento da decisão supra.



397. **Fls. 1.433** – Banco do Brasil apontando a unificação das contas e o saldo.
398. **Fls. 1.434** – Síndico postulando a remessa dos autos falimentares ao mesmo, com todos os volumes.
399. **Fls. 1.434v.** – Decisão deferindo o pleito supra.
400. **Fls. 1.434v., parte final** – Síndico informando a juntada do relatório do art. 63, XIX, da antiga lei falimentar.
401. **Fls. 1.435/1.436** – Certidão atestando o recebimento dos autos da antiga 8ª Vara Empresarial.

8º VOLUME

402. **Fls. 1.437** – Síndico acostando aos autos relatório do art. 63, XIX, da antiga lei falimentar.
403. **Fls. 1.438** – Decisão determinando a intimação dos interessados e MP.
404. **Fls. 1.439** – Certidão de publicação da decisão supra.
405. **Fls. 1.440/1.441** – Falida postulando a abertura de vista fora do cartório.
406. **Fls. 1.442** – Decisão indeferindo o pleito supra.
407. **Fls. 1.443** – Certidão de publicação da decisão supra.
408. **Fls. 1.444/1.445** – Ofício apontando crédito em favor da Fazenda Municipal do Rio de Janeiro.
409. **Fls. 1.446** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
410. **Fls. 1.446v.** – MP postulando, entre outras providências, a expedição de ofícios aos 5º e 6º Distribuidores, solicitando pesquisa de bens da falida e seus sócios.
411. **Fls. 1.447** – Decisão deferindo o pleito supra.
412. **Fls. 1.448/1.451** – Ofícios expedidos em cumprimento da decisão supra.
413. **Fls. 1.452/1.474, 1.479 e 1.483** – Respostas dos ofícios expedidos às fls. 1.448/1.451.
414. **Fls. 1.475** – MP postulando a arrecadação do imóvel apontando.
415. **Fls. 1.475v.** – Síndico esclarecendo que o imóvel citado já foi alienado nos autos.
416. **Fls. 1.476** – Decisão determinando a expedição do ofício indicado.
417. **Fls. 1.477** – Ofício expedido em cumprimento da decisão supra.



- 418. **Fls. 1.478** – MP postulando fosse certificado pelo cartório quanto ao resultado do Inquérito Judicial referente ao feito.
- 419. **Fls. 1.478v.** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 420. **Fls. 1.480** – Certidão atestando o apensamento do Inquérito Judicial aos autos falimentares.
- 421. **Fls. 1.480, parte final** – Síndico postulando o prosseguimento do feito, nos termos do art. 114, da antiga lei falimentar.
- 422. **Fls. 1.480v.** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 423. **Fls. 1.481/1.482** – Aviso expedido em cumprimento da decisão supra.
- 424. **Fls. 1.484/1.486** – Síndico postulando a reserva do crédito do INSS apontado.
- 425. **Fls. 1.487** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 426. **Fls. 1.488** – Ofício expedido em cumprimento da decisão supra.
- 427. **Fls. 1.489/1.490** – Síndico postulando a expedição de ofício ao Registro de Imóveis competente, solicitando certidão de ônus reais dos imóveis localizados na Rua Beneditinos, nº 25, Centro, com a vaga de garagem nº 139 e na Rua Silva Pinto, nº 5, Vila Isabel, ambos nesta cidade.
- 428. **Fls. 1.491** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 429. **Fls. 1.492** – Resposta negativa do Banco do Brasil.
- 430. **Fls. 1.493/1.497** – Ofícios expedidos em cumprimento da decisão de fl. 1.491.
- 431. **Fls. 1.498/1.499** – Arrematante postulando a abertura de vista fora do cartório.
- 432. **Fls. 1.500/1.505** – Ofício do DETRAN/RJ apontando veículos de propriedade de falida estranha ao feito.
- 433. **Fls. 1.506/1.509** – Respostas dos ofícios expedidos às fls. 1.493/1.497.
- 434. **Fls. 1.510** – Certidão atestando a inexistência de resposta do ofício de fl. 1.497.
- 435. **Fls. 1.511** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
- 436. **Fls. 1.512** – Arrematante postulando a devolução dos autos da Central de Liquidantes.
- 437. **Fls. 1.513/1.514** – Síndico postulando, entre outras providências, fosse certificado pelo cartório quanto a existência de processos satélites pendentes de julgamento.
- 438. **Fls. 1.515** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 439. **Fls. 1.515, parte final** – Certidão atestando a inexistência de feitos satélites.
- 440. **Fls. 1.516/1.517** – Ofícios expedidos em cumprimento da decisão supra.



- 441. **Fls. 1.518/1.523** – Resposta do ofício expedido ao 4º RI, acostando aos autos certidão de ônus reais do imóvel localizado na Rua Beneditinos, nº 25, Centro, com a vaga de garagem nº 139, Rio de Janeiro – RJ.
- 442. **Fls. 1.524** – Banco do Brasil apontando o saldo da conta em nome da massa falida.
- 443. **Fls. 1.525/1.526** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
- 444. **Fls. 1.527** – Síndico postulando a remessa dos autos falimentares ao mesmo, com todos os volumes.
- 445. **Fls. 1.528** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 446. **Fls. 1.529/1.531** – Arrematante postulando a abertura de vista dos autos fora do cartório.
- 447. **Fls. 1.531v./1.542** – Cartório atestando que os feitos apontados não foram localizados.
- 448. **Fls. 1.543/1.546** – Síndico acostando aos autos o QGC da massa falida, bem como postulando a expedição de ofícios às Fazendas Nacional, Estadual e Municipal, solicitando o apontamento de seus créditos para consolidação do QGC.
- 449. **Fls. 1.547** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 450. **Fls. 1.548/1.551** – Ofícios expedidos em cumprimento da decisão supra.
- 451. **Fls. 1.552/1.564** – Respostas dos ofícios supra.
- 452. **Fls. 1.565/1.566** – Síndico postulando, entre outras providências, a expedição de ofício ao Banco do Brasil, solicitando informações quanto ao saldo das contas em nome da massa falida.
- 453. **Fls. 1.567** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 454. **Fls. 1.568/1.573** – Arrematante postulando a desvinculação dos débitos fiscais da falida do imóvel arrecadado.
- 455. **Fls. 1.574** – Certidão atestando o desaparecimento das habilitações de crédito apontadas.
- 456. **Fls. 1.575** – Ofício expedido em cumprimento da decisão de fl. 1.567.
- 457. **Fls. 1.576** – Certidão atestando a remessa dos feitos satélites à Central de Liquidantes.
- 458. **Fls. 1.577** – Síndico postulando a remessa dos autos falimentares ao mesmo, com todos os volumes.
- 459. **Fls. 1.578** – Banco do Brasil apontando o saldo da conta em nome da massa falida.



- 460. **Fls. 1.579** – Decisão deferindo o pleito de fl. 1.577.
- 461. **Fls. 1.580** – Síndico postulando a remessa dos autos ao MP.
- 462. **Fls. 1.581** – MP opinando no sentido da consolidação do QGC sem os credores apontados.
- 463. **Fls. 1.582** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 464. **Fls. 1.583/1.584** – Ofícios expedidos em cumprimento da decisão supra.
- 465. **Fls. 1.584v.** – Certidão atestando a inexistência de resposta dos ofícios supra.
- 466. **Fls. 1.585** – Síndico postulando a remessa dos pedidos de restituição à Central de Cálculos Judiciais para atualização e pagamento dos créditos.
- 467. **Fls. 1.586** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 468. **Fls. 1.586v.** – Certidão atestando o apensamento dos pedidos de restituição apontados.
- 469. **Fls. 1.587/1.588** – Síndico postulando a intimação dos ex-sócios falidos para auxiliarem na arrecadação da sede da falida.
- 470. **Fls. 1.589** – Laudo pericial contábil apontando os valores atualizados dos pedidos de restituição indicados.
- 471. **Fls. 1.590** – Decisão deferindo os pleitos do Síndico de fls. 1.587/1.588.
- 472. **Fls. 1.591/1.598** – Ofícios e mandados de intimação expedidos em cumprimento da decisão supra.
- 473. **Fls. 1.599/1.604** – Avisos de recebimento positivos.
- 474. **Fls. 1.605/1.609** – Respostas dos ofícios expedidos às fls. 1.591/1.598.
- 475. **Fls. 1.610** – Certidão atestando a inércia dos falidos e da CEF.
- 476. **Fls. 1.611** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
- 477. **Fls. 1.612/1.619** – Ex-sócio da falida acostando aos autos documentação necessária para arrecadação da sede da falida.
- 478. **Fls. 1.620/1.623** – Viúva informando o falecimento do ex-sócio EDSON DE AGUIAR.
- 479. **Fls. 1.624** – Síndico postulando a expedição de ofício ao 6º RI, solicitando certidão de ônus reais do imóvel sede da falida.
- 480. **Fls. 1.625 e 1.628** – Decisões deferindo o pleito supra.
- 481. **Fls. 1.626/1.627** – Síndico acostando aos autos o Auto de Arrecadação de 7/8 do terreno e suas construções situado na Rua Londres, nº 488, Bonsucesso, Rio de Janeiro – RJ.



482. **Fls. 1.628/1.629** – Ofícios expedidos em cumprimento da decisão supra.
483. **Fls. 1.631/1.633** – Advogada postulando a homologação de seu contrato.
484. **Fls. 1.634/1.642 e 1.679/1.685** – Resposta do 6º RI acostando aos autos certidão de ônus reais do imóvel situado na Rua Londres, nº 488, Bonsucesso, Rio de Janeiro – RJ.
485. **Fls. 1.643/1.644** – Síndico postulando a expedição de ofício ao 6º RI, postulando a averbação de arrecadação do imóvel supra.
486. **Fls. 1.645/1.652** – Ofício noticiando invasão da sede da falida, com a autorização do ex-Liquidante Judicial UBIRATRAN JOSÉ DE MIRANDA.
487. **Fls. 1.653** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
488. **Fls. 1.654** – MP ratificando a manifestação do Síndico de fls. 1.643/1.644.
489. **Fls. 1.655** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico.
490. **Fls. 1.656/1.658** – Síndico postulando, entre outras providências, a expedição de mandado de verificação do imóvel localizado na Rua Londres, nº 488, Bonsucesso, Rio de Janeiro – RJ.
491. **Fls. 1.659** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
492. **Fls. 1.660** – MP postulando a venda imediata do bem indicado supra.
493. **Fls. 1.661** – Decisão deferindo o pleito do Síndico de fls. 1.656/1.658.
494. **Fls. 1.662/1.667 e 1.671/1.676** – Resposta do ofício expedido ao 20º Ofício de Notas, acostando aos autos cópia da Escritura de Promessa de Compra e Venda do bem apontado.
495. **Fls. 1.668/1.670** – Ofícios e mandado de verificação expedidos em cumprimento da decisão de fl. 1.661.
496. **Fls. 1.677/1.678** – Síndico postulando, entre outras providências, a expedição de ofício ao 1º RI, solicitando certidão de ônus reais do imóvel localizado na Rua Capitulino, nº 89, Rocha, Rio de Janeiro – RJ.

9º VOLUME

497. **Fls. 1.686/1.693** – Ofício da Primeira Central de Inquéritos informando a invasão da sede da falida.
498. **Fls. 1.694** – Decisão deferindo o pleito do Síndico de fls. 1.677/1.678.



499. **Fls. 1.695/1.696** – Ofícios expedidos em cumprimento da decisão supra.
500. **Fls. 1.696v.** – Síndico postulando a remessa dos autos ao mesmo, com todos os volumes.
501. **Fls. 1.697** – Resposta negativa do Banco do Brasil.
502. **Fls. 1.698/1.699** – Certidão negativa do mandado de verificação.
503. **Fls. 1.700/1.701** – Síndico postulando, entre outras providências, a expedição de novo mandado de verificação, tendo em vista resposta negativa de fl. 1.698/1.699.
504. **Fls. 1.702/1.706** – Resposta do 1º RI acostando aos autos certidão de ônus reais do imóvel localizado na Rua Capitulino, nº 89, Rocha, Rio de Janeiro – RJ.
505. **Fls. 1.707** – Decisão deferindo os pleitos do Síndico de fls. 1.700/1.701.
506. **Fls. 1.708/1.712** – Ofícios da Fazenda Municipal do Rio de Janeiro apontando crédito em face da massa falida.
507. **Fls. 1.713/1.718** – Ofícios, mandado de verificação, avaliação e pagamento expedidos em cumprimento da decisão de fl. 1.707.
508. **Fls. 1.719/1.721** – Síndico postulando, entre outras providências, a juntada do Auto de Arrecadação do bem localizado na Rua Capitulino, nº 89, Rocha, Rio de Janeiro – RJ.
509. **Fls. 1.722/1.723** – Resposta negativa do mandado de avaliação.
510. **Fls. 1.724** – Banco do Brasil apontando o saldo atualizado da conta em nome da massa falida.
511. **Fls. 1.725/1.754** – Síndico acostando aos autos mandado de verificação devidamente cumprido no imóvel da sede da massa falida, demonstrando sua ocupação desde 1998, com a autorização do ex-Liquidante Judicial UBIRATRAN JOSÉ DE MIRANDA. Mais que isso, verificou-se que a família ocupante do bem estabeleceu no mesmo um estacionamento e lava-jato.
512. **Fls. 1.755** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
513. **Fls. 1.756 e 1.759** – MP postulando providências referentes a falência diversa.
514. **Fls. 1.757/1.758** – Fazenda Municipal do Rio de Janeiro apontando crédito em face da massa falida.
515. **Fls. 1.760** – Decisão determinando o retorno dos autos ao MP para esclarecimentos sobre sua última promoção.
516. **Fls. 1.761** – Ofício expedido em cumprimento da decisão supra.



- 517. **Fls. 1.762/1.765** – Ex-sócia da falida pleiteando autorização para viagem.
- 518. **Fls. 1.766/1.767** – MP não se opondo ao pedido supra.
- 519. **Fls. 1.768** – Decisão deferindo o pleito de fls. 1.762/1.765.
- 520. **Fls. 1.769** – Ofício expedido em cumprimento da decisão supra.
- 521. **Fls. 1.770/1.771** – Síndico postulando a nomeação de perito avaliador e leiloeiro, com o fim de procederem a avaliação e venda dos bens da falida.
- 522. **Fls. 1.771v.** – Decisão acolhendo a manifestação supra.
- 523. **Fls. 1.772/1.796** – Ex-sócio da falida postulando sua liberação dos autos falimentares.
- 524. **Fls. 1.797** – Perito avaliador postulando a homologação de seus honorários.
- 525. **Fls. 1.798** – Ofício expedido em cumprimento da decisão de fl. 1.771v..
- 526. **Fls. 1.799** – Decisão determinando a remessa dos autos ao Síndico e MP.
- 527. **Fls. 1.800/1.804** – Ex-sócia da falida pleiteando autorização para viagem.
- 528. **Fls. 1.805** – Decisão deferindo o pleito supra.
- 529. **Fls. 1.806** – Ofício expedido em cumprimento da decisão supra.
- 530. **Fls. 1.806v.** – Síndico não se opondo aos honorários do perito avaliador.
- 531. **Fls. 1.807/1.808** – MP ratificando a manifestação supra.
- 532. **Fls. 1.809** – Decisão determinando a intimação do perito avaliador para que esclarecesse quais valores pretendia levantar e que bens pretendia avaliar.
- 533. **Fls. 1.810/1.811** – Perito avaliador esclarecendo quais imóveis pretende avaliar.
- 534. **Fls. 1.812/1.814** – Ex-sócio da falida reiterando seu pleito de fls. 1.772/1.796.
- 535. **Fls. 1.815/1.817** – Resposta do 10º RI.
- 536. **Fls. 1.818** – Certidão atestando a renumeração dos autos.
- 537. **Fls. 1.819** – Decisão indeferindo o levantamento da quantia pleiteada pelo perito avaliador.
- 538. **Fls. 1.820** – Síndico opinando no sentido do indeferimento do pleito de fls. 1.772/1.796.
- 539. **Fls. 1.821** – Decisão determinando a remessa dos autos ao MP.
- 540. **Fls. 1.822** – MP endossando a manifestação do Síndico supra.
- 541. **Fls. 1.823/1.824** – Autos de arrecadação dos bens imóveis da falida.
- 542. **Fls. 1.825** – Decisão determinando a substituição do Síndico pelo escritório Carlos Magno, Nery & Medeiros Advocacia Empresarial, representado por JAMILLE



MEDEIROS DE SOUZA. Mais que isso, determinou a intimação do novo Síndico para apresentação de seus honorários.

- 543. **Fls. 1.826** – Certidão atestando a intimação do novo Síndico.
- 544. **Fls. 1.827** – MP informando ciência da decisão de fl. 1.825.
- 545. **Fls. 1.828** – Decisão que, entre outras providências, indeferiu o pleito do ex-sócio de fls. 1.772/1.796.
- 546. **Fls. 1.829** – Termo de Compromisso do novo Síndico.

CONCLUSÕES

Da análise dos autos, este Síndico verifica que, apesar da sentença de quebra ter sido prolatada em 6 de agosto de 1991, ainda existe a necessidade de avaliação e venda de imóveis da massa falida, além da inexistência de consolidação do Quadro Geral de Credores.

Quanto aos imóveis da massa falida, verifica-se que inexiste prova de averbação nos Registros de Imóveis das arrecadações dos mesmos, além da provável desistência do perito avaliador já nomeado, que não mais se manifestou nos autos falimentares, a partir da decisão (fl. 1.819) de indeferimento de seu pleito de adiantamento de honorários.

Diante deste cenário, este Síndico indica a Perita Avaliadora ANA PAULA TEIXEIRA CORRÊA DE LIMA, inscrita no CRECI nº 41390 para proceder a avaliação dos imóveis descritos às fls. 1.823/1.824.

Prosseguindo, passa este Síndico a se manifestar a respeito de seus honorários. Para elaboração desta proposta de remuneração foi sopesado o trabalho que será desenvolvido durante todo o trâmite falimentar, levando em consideração a assistência jurídica e contábil integral a ser realizada pelo Síndico em qualquer feito que seja a massa falida parte, sem a necessidade de contratação de auxiliares externos, com exceção de peritos avaliadores e leiloeiros, tendo em vista que o escritório de advocacia nomeado Síndico na presente falência não possui tais expertises.



Por essa razão, os honorários são estimados em 5% (cinco por cento) sobre o ativo da massa falida, na forma do art. 67 e §1º do Decreto Lei nº 7.661/45, cabendo salientar que o feito falimentar ainda se encontra na fase de liquidação de bens da massa falida, sem a consolidação do seu Quadro Geral de Credores.

REQUERIMENTOS

Ante todo o exposto, esta Síndica pugna a Vossa Excelência:

a) sejam expedidos os seguintes ofícios:

- i. ao 1º Registro de Imóveis¹, solicitando certidão de ônus reais do imóvel localizado na Rua Capitulino, nº 89, Rocha, Rio de Janeiro – RJ;
- ii. ao 6º Registro de Imóveis², solicitando certidão de ônus reais do imóvel localizado na Avenida Londres, nº 460, Bonsucesso, Rio de Janeiro – RJ;
- iii. ao 6º Registro de Imóveis, solicitando certidão de ônus reais do imóvel localizado na Avenida Londres, nº 488, Bonsucesso, Rio de Janeiro – RJ;
- iv. à Secretaria Municipal de Fazenda do Rio de Janeiro – SMF³, solicitando cópia do espelho do IPTU do imóvel localizado na Rua Capitulino, nº 89, Rocha, Rio de Janeiro – RJ;

¹ Endereço do 1º RI: Rua Arquias Cordeiro, nº 486, Méier, Rio de Janeiro – RJ, CEP: 20770-001.

² Endereço do 6º RI: Av. Rio Branco, nº 39, 7º andar, Centro, Rio de Janeiro – RJ, CEP: 20029-900.

³Endereço da SMF: Centro Administrativo São Sebastião, Rua Afonso Cavalcanti, nº 455, Cidade Nova, Rio de Janeiro - RJ, CEP: 20211-110.



- v. à Secretaria Municipal de Fazenda do Rio de Janeiro – SMF, solicitando cópia do espelho do IPTU do imóvel localizado na Avenida Londres, nº 460, Bonsucesso, Rio de Janeiro – RJ;
- vi. à Secretaria Municipal de Fazenda do Rio de Janeiro – SMF, solicitando cópia do espelho do IPTU do imóvel localizado na Avenida Londres, nº 488, Bonsucesso, Rio de Janeiro – RJ;
- vii. à JUCERJA⁴, solicitando cópia dos Atos Constitutivos e demais alterações da sociedade empresária EDITORA SEMENTE LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 27.586.437/0001-05, considerando a resposta do ofício de fls. 1.452/1.453;
- viii. ao Banco do Brasil, solicitando informações quanto aos saldos das contas em nome da massa falida;
- ix. ao Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, solicitando-se lista completa dos feitos trabalhistas ajuizados em face da massa falida, indicando a fase processual de cada ação;
- x. às Fazendas Nacional, Estadual e Municipal, solicitando-se informações sobre os débitos fiscais da massa falida, inclusive apontando as execuções fiscais em curso em face da mesma.

b) seja aberta vista a este Síndico em todos os feitos satélites da presente falência, para ciência e manifestação, inclusive das habilitações/impugnações de crédito, ações de arresto, responsabilidade civil, revocatórias, ações de despejo etc.

⁴Endereço da JUCERJA: Av. Rio Branco, nº 10, Centro, Rio de Janeiro - RJ, CEP: 21090-000.



- c) seja nomeada como perita avaliadora a Sra. ANA PAULA TEIXEIRA CORRÊA DE LIMA, inscrita no CRECI nº 41390, para proceder a avaliação dos imóveis descritos às fls. 1.823/1.824, determinando-se sua intimação para apresentação de sua proposta de honorários.

Termos em que,
Pede Deferimento.

Rio de Janeiro, 17 de julho de 2017.

NERY & MEDEIROS SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Administradora Judicial

Jamille Medeiros
OAB/RJ nº 166.261