



EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA EMPRESARIAL
DA COMARCA DA CAPITAL – RJ

Processo nº: 0135100-95.1995.8.19.0001

CARLOS MAGNO, NERY & MEDEIROS SOCIEDADE DE ADVOGADOS, nomeado Síndico por esse MM Juízo, nos autos da falência de **LUCMAC ATACADISTA LTDA.**, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, apresentar relatório circunstanciado do feito, a partir da r. sentença de quebra de fls. 62/63, decretada sob a égide do Decreto Lei nº 7.661/45, expondo todos os atos realizados até a presente data e requerendo, ao final, diligências para o devido prosseguimento do processo falimentar.

1º VOLUME

1. **Fls. 62/63** – Sentença de quebra da sociedade empresária LUCMAC ATACADISTA LTDA., sediada na Rua da Feira, nº 244, Bangu, Rio de Janeiro – RJ, inscrita no CGCMF sob o nº 30.281.125/0001-06. A falida possuía os seguintes sócios: MARIA LINDINALVA SANTOS DE MACEDO (CPF: 748.407.117-04) e MANOEL JOSÉ LÚCIO DE MACEDO (CPF: 309.091.987-72). A decisão foi proferida em 26/06/1996, sob a égide do Decreto Lei nº 7.661/45, fixando o Termo Legal em 28/05/1987 (60º dia anterior) e nomeando como Síndico o 1º Liquidante Judicial.
2. **Fl. 64** – Expedição de mandado de lacre.
3. **Fl. 65** – Edital de falência.



4. **Fls. 66/91** – Expedição dos ofícios em razão da sentença de quebra de fls. 62/63.
5. **Fls. 92/93** – Mandados de intimação expedidos aos sócios da falida, com vistas ao cumprimento de seus deveres e entrega da documentação contábil.
6. **Fls. 94/99** – Juntada de termo de compromisso e petição do Síndico requerendo, entre outras providências, a publicação do aviso do art. 63, I, do DL nº 7.661/45.
7. **Fls. 100/101** – Resposta aos ofícios expedidos às fls. 66/91.
8. **Fl. 101** – Certidão cartorária atestando a publicação da sentença de quebra no Diário Oficial de 12 de agosto de 1996.
9. **Fl. 102** – Juntada de mandado de lacre positivo.
10. **Fls. 103/104** – Devolução dos mandados de intimação de fls. 92/93, em razão do prévio agendamento do ato pelos sócios.
11. **Fl. 105** – Certidão de encaminhamento de livros à sindicância da massa.
12. **Fls. 106/109** – Respostas aos ofícios expedidos às fls. 66/91.
13. **Fls. 110/115** – Termos de compromisso e comparecimento e termos de depoimento dos sócios da falida.
14. **Fls. 116/158** – Juntada, pela sócia da falida, de relação de credores.
15. **Fls. 159/164** – Juntada, pela sócia da falida, de contrato de locação atinente ao imóvel da Rua da Feira, nº 244, 244-A e 256, Bangu, Rio de Janeiro – RJ.
16. **Fls. 165/173** – Juntada, pela sócia da falida, de escrituras de compra e venda.
17. **Fls. 174/194** – Juntada, pela sócia da falida, de alterações contratuais.
18. **Fls. 195/197** – Petição intercorrente.
19. **Fl. 198** – Manifestação do MP anuindo com os requerimentos de fls. 97 e instando posicionamento do Síndico acerca de fls. 111/112.
20. **Fl. 198v** – Despacho do Juízo deferindo os requerimentos de fl. 97, item II, nº 1 e 2.
21. **Fl. 199** – Ofício oriundo do 4º Ofício do Registro de Protesto de Títulos dando conta de que o protesto mais antigo lavrado em seus assentamentos data de 28/12/1989.
22. **Fls. 200/201** – Ofício expedido à Imprensa Oficial.
23. **Fl. 202** – Ofício oriundo do 2º Ofício do Registro de Protesto de Títulos dando conta de que o protesto mais antigo lavrado em seus assentamentos data de 28/05/1987 (não cancelado).
24. **Fl. 203** – Encerramento de volume.



2º VOLUME

25. **Fl. 204** – Resposta aos ofícios expedidos às fls. 66/91.
26. **Fls. 205/206** – Juntada de publicações do edital do art. 16 do DL nº 7.661/45.
27. **Fl. 207** – Despacho do Juízo instando manifestação do Síndico e do MP.
28. **Fl. 208** – Certidão cartorária acostando relação de credores que se habilitaram tempestivamente na falência.
29. **Fl. 209** – Resposta aos ofícios expedidos às fls. 66/91.
30. **Fls. 210/228** – Petição do Síndico requerendo, entre outras providências, (i) a intimação da sócia da falida para entregar chaves de imóvel; (ii) a expedição de mandado de arrombamento; (iii) a homologação de contrato de honorários; (iv) a arrecadação de bens junto ao Unibanco S.A.
31. **Fls. 229/253** – Respostas aos ofícios expedidos às fls. 66/91.
32. **Fls. 254/276** – Juntada, pela sindicância, de mandado de citação em execução fiscal.
33. **Fl. 277** – Manifestação do MP anuindo com os pleitos de fls. 210/228, itens 1 e 2 do nº II.
34. **Fl. 277v.** – Despacho do Juízo deferindo fls. 212, II.
35. **Fls. 278/281** – Respostas aos ofícios expedidos às fls. 66/91.
36. **Fls. 282/283** – Petição do Síndico requerendo expedição de ofícios, com vistas à transferência de recursos para o Banerj Dejud.
37. **Fl. 284** – Resposta aos ofícios expedidos às fls. 66/91.
38. **Fl. 285/287** – Ofícios expedidos em razão do despacho de fl. 277.
39. **Fls. 288/296** – Petição do Síndico requerendo, entre outras providências, a homologação de contrato de honorários de fls. 216/217 e 291/292 e a juntada de mandados, com vistas à arrecadação de bens da massa.
40. **Fls. 297/299** – Juntada de mandado de intimação positivo (entrega de chaves) e de mandado de arrombamento e verificação.
41. **Fls. 300/301** – Resposta aos ofícios expedidos às fls. 66/91.
42. **Fl. 302/302v.** – Manifestação do MP anuindo com requerimentos de fls. 289 e instando manifestação da Síndica.
43. **Fl. 303** – Despacho do Juízo deferindo fl. 302/302v.



44. **Fls. 304/305** – Petição da Síndica ratificando pedidos de fls. 289/290, esclarecendo já ter recebido as chaves do imóvel da Av. Sernambetiba, nº 2.500, apto. 202, Barra da Tijuca e requerendo a homologação de contrato de honorários, em razão de a massa falida possuir “ativo substancial”.
45. **Fls. 306/314** – Resposta aos ofícios expedidos às fls. 66/91.
46. **Fls. 315/316** – Juntada, pela sindicância, de notificação oriunda da Receita Federal.
47. **Fl. 317** – Manifestação do MP anuindo com fls. 304, itens 1 e 3.
48. **Fls. 317v/318** – Despacho do Juízo deferindo fls. 289, itens 1 e 2 e instando manifestação da Síndica.
49. **Fls. 319/320** – Ofícios expedidos em razão do despacho de fls. 317v/318.
50. **Fls. 321/332** – Ofício oriundo da Receita Federal encaminhando Declaração de IRPJ da falida.
51. **Fls. 333/341** – Juntada, pela sindicância, de mandado de citação em execução fiscal.
52. **Fl. 342** – Petição da falida anuindo com os termos de contrato de honorários acostado pela Síndica.
53. **Fls. 343/344** – Petição da Síndica requerendo a homologação dos contratos de honorários de fls. 216/217 e 291/293, bem como reiterando fls. 289/290.
54. **Fls. 345/350** – Petição intercorrente.
55. **Fl. 351** – Ofício do Unibanco S.A. em resposta a determinações do Juízo.
56. **Fls. 352/353** – Petição intercorrente.
57. **Fls. 354** – Despacho do Juízo deferindo fls. 282/283 e 289, item 2, bem como instando manifestação da sindicância.
58. **Fls. 355/356** – Petição do Síndico requerendo, entre outras providências, a juntada de auto de arrecadação e avaliação de bens da massa.
59. **Fls. 357/358** – Expedição de ofícios à Receita Federal e ao Banco Bradesco S.A.
60. **Fl. 359** – Despacho do Juízo instando manifestação da sindicância acerca dos bens da massa e dos contratos de honorários.
61. **Fl. 360** – Resposta do Banco Bradesco S.A.
62. **Fls. 361/366** – Juntada, pela sindicância, de auto de infração lavrado pelo Estado do Rio de Janeiro.
63. **Fls. 367/380** – Petição da falida e do Espólio de Paulo Cezar Lucio de Macedo.



64. **Fls. 381/416** – Petição da sindicância (i) juntando autos de arrecadação (fls. 395/404 e 414); (ii) requerendo a homologação dos contratos de honorários; (iii) pugnando a devolução do imóvel da sede da falida para desonerar a massa dos locatícios; (iv) solicitando a intimação de Maria Cecília Almeida de Oliveira para devolver veículo; (v) pleiteando a expedição de ofício ao Bradesco Seguros.
65. **Fl. 416v** – Manifestação do MP anuindo com fls. 382/384, item II, 1 a 7.
66. **Fls. 417/422** – Petição da falida juntando inicial de ação de reintegração de posse.
67. **Fls. 423/424** – Despacho do Juízo homologando os contratos de honorários de fls. 291/292 e 393 e autorizando a transferência dos bens arrecadados, entre outras providências.
68. **Fls. 425/426** – Ofícios expedidos em razão do despacho de fls. 423/424.
69. **Fl. 427** – Petição da sindicância anuindo com despacho de fl. 424, item seis.
70. **Fls. 427v/428** – Manifestação do MP declinando a impossibilidade de atender o item seis do despacho de fl. 424.
71. **Fls. 429/431** – Petição da sindicância noticiando a remoção dos bens arrecadados e juntando termo de depositário fiel, bem como o respectivo termo de entrega de chaves.
72. **Fl. 432** – Petição da falida.
73. **Fl. 433** – Manifestação do MP instando esclarecimentos da sindicância.
74. **Fl. 434** – Ofício do Banco Bradesco S.A.
75. **Fl. 435** – Despacho do Juízo deferindo fl. 433.
76. **Fls. 436/442** – Ofício oriundo da Receita Federal contendo os débitos fiscais federais da falida.
77. **Fls. 443/445** – Petição da sindicância requerendo expedição de mandado de verificação e a abertura de vista ao perito contador para elaboração de laudo.
78. **Fls. 446/447** – Expedição de ofícios na forma dos requerimentos de fls. 443/445.
79. **Fls. 448/449** – Petição do perito contador apresentando laudo pericial contábil e requerendo a homologação de honorários em dez salários mínimos.
80. **Fl. 450** – Encerramento de volume.



3º VOLUME

81. **Fl. 451** – Despacho do Juízo instando a sindicância e o MP.
82. **Fls. 452/457** – Pedido de reserva fiscal.
83. **Fls. 458/468** – Certidão de desentranhamento.
84. **Fls. 469/478** – Petição do Síndico requerendo a devolução do mandado de fls. 446 e a reiteração do ofício de fl. 447, bem como solicitando autorização para locar terreno vazio e pugnando pela instauração de Inquérito Judicial, ante o relatório do art. 103 do DL nº 7.661/45.
85. **Fls. 479/484** – Laudo pericial contábil.
86. **Fls. 485/486** – Resposta do Banco Banerj S.A.
87. **Fls. 487/487v** – Manifestação do MP requerendo a intimação da falida, a homologação e o pagamento dos honorários do perito contador e o deferimento de fls. 469/478, itens 1, 2 e 4.
88. **Fls. 488/489** – Juntada de mandado de verificação negativo.
89. **Fl. 490** – Despacho do Juízo instando manifestação da falida, do contador e da sindicância.
90. **Fls. 491/495** – Resposta do Bradesco Seguros.
91. **Fls. 496/497** – Petição da falida.
92. **Fls. 498/502** – Juntada de correspondência oriunda da APSA Auxiliadora Predial Rio S.A.
93. **Fls. 503/504** – Certidão de desentranhamento.
94. **Fls. 505/506** – Manifestação da contadoria em atenção ao despacho de fl. 490.
95. **Fls. 507/508** – Expedição de ofício ao Bradesco Seguros.
96. **Fls. 509** – Petição da advogada contratada pela massa falida para atuar perante a Justiça do Trabalho requerendo pagamento de honorários.
97. **Fls. 510/511** – Expedição de mandado de pagamento, na forma de fl. 509.
98. **Fls. 512/520** – Certidão atestando as habilitações de crédito distribuídas.
99. **Fls. 521/522** – Petição intercorrente.
100. **Fls. 523 e 526/527** – Petição do Síndico requerendo informações acerca do Inquérito Judicial e posterior abertura de vista para apresentação do QGC.
101. **Fls. 524/525** – Juntada de ofícios oriundos da Justiça do Trabalho.



102. **Fls. 528** – Despacho do Juízo deferindo fl. 526/527, item II.
103. **Fls. 529/530** – Expedição de mandado de intimação ao perito contador.
104. **Fls. 531** – Certidão cartorária em resposta à petição de fls. 526/527.
105. **Fls. 532** – Juntada de mandado de intimação positivo (fl. 529/530).
106. **Fls. 533** – Despacho do Juízo instando manifestação da sindicância.
107. **Fls. 534/535** – Juntada de proposta de locação de bem da massa.
108. **Fls. 536/538** – Manifestação do perito contador anuindo com cinco salários mínimos.
109. **Fls. 539/544** – Petição do Síndico requerendo a juntada de informações acerca de débitos condominiais, a expedição de mandado de avaliação para os imóveis de fls. 404 e a designação de hasta antecipada.
110. **Fls. 545** – Despacho do Juízo instando manifestação do MP.
111. **Fls. 545v** – Manifestação do MP pugnando pelo indeferimento da locação do bem da massa e pela sua imediata alienação, em conjunto com os demais bens do acervo.
112. **Fls. 546/550** – Petição da PGE/RJ requerendo o pagamento de débitos fiscais.
113. **Fls. 551/552** – Decisão do Juízo indeferindo o pedido de locação do bem da massa e determinando a realização de leilão, bem como deferindo fls. 539/544, itens 2, 3 e 4, entre outras providências.
114. **Fls. 553/557** – Expedição de ofício e mandados de avaliação em decorrência da decisão de fls. 551/552.
115. **Fls. 558/572** – Pedidos de reserva fiscal.
116. **Fls. 573/574** – Repetição dos mandados de fls. 553/557.
117. **Fls. 575/576** – Certidão de desentranhamento.
118. **Fls. 577/578** – Petição do Síndico requerendo a intimação do leiloeiro designado às fls. 551/552, com vistas à designação de datas para a alienação dos bens da massa.
119. **Fls. 579** – Petição da falida.
120. **Fls. 580** – Manifestação do MP anuindo com fls. 577/578, 2 e 3.
121. **Fls. 581** – Petição dos avaliadores judiciais requerendo a disponibilização de documentação suporte, com vistas à entrega do laudo.
122. **Fls. 582/583** – Ofício oriundo do 9º RGI, com matrícula do imóvel da Av. Sernambetiba, nº 2.500, 202, Freguesia de Jacarepaguá.



123. **Fls. 584** – Despacho do Juízo determinando, entre outras providências, a intimação do leiloeiro.
124. **Fls. 585/588** – Pedido de reserva fiscal.
125. **Fls. 589/590** – Resposta do Bradesco Seguros.
126. **Fls. 591** – Certidão cartorária acerca do andamento do inquérito judicial.
127. **Fls. 592/593** – Juntada, pela sindicância, de mandado de citação em execução fiscal.
128. **Fls. 594/596** – Juntada de laudo de avaliação pelos avaliadores judiciais.
129. **Fls. 597/598** – Despacho do Juízo substituindo a 1ª Liquidante Judicial pelo 4º Liquidante Judicial, Ubiratan José de Miranda Costa.
130. **Fls. 599** – Petição intercorrente.
131. **Fls. 600** – Petição do Síndico requerendo a alienação de todos os bens da massa na mesma oportunidade e vista de todos os processos satélites para elaborar QGC.
132. **Fls. 601** – Termo de compromisso de Síndico.
133. **Fls. 602** – Manifestação do MP não se opondo aos pleitos de fls. 600, itens 2 e 4.
134. **Fls. 602v** – Despacho do Juízo autorizando a realização de leilão.
135. **Fls. 603** – Pedido de reserva fiscal.
136. **Fls. 604/619 e 634** – Juntada de edital de leilão e expedição de ofícios correlatos.
137. **Fls. 620/622** – Petição da PGM/RJ requerendo o pagamento de débitos fiscais.
138. **Fls. 623** - Despacho do Juízo aguardando a realização do leilão.
139. **Fls. 624/633** – Petição do leiloeiro informando a existência de débitos de IPTU nos imóveis da massa e despacho do Juízo esclarecendo que o arrematante arcará com tais débitos fiscais.
140. **Fls. 635/655** – Juntada de certidões pelo leiloeiro público.
141. **Fls. 656/660** – Juntada de autos de leilão positivos e negativos.
142. **Fls. 661** – Encerramento de volume.

4º VOLUME

143. **Fls. 662/663** – Juntada de comprovante de depósito pelo leiloeiro público.
144. **Fls. 664** – Petição de arrematante requerendo a expedição de alvará.



145. **Fls. 665** – Manifestação do Síndico não se opondo ao pedido de fl. 664 e requerendo a homologação do leilão de fl. 656, com a consequente expedição de carta de arrematação.
146. **Fls. 666** – Juntada de mandado de intimação expedido às fls. 604/619 e 634.
147. **Fls. 667/669** – Petição de arrematante requerendo a expedição de alvará de entrega de bem.
148. **Fls. 670** – Expedição de mandado de entrega de bem arrematado.
149. **Fls. 671/672** – Petição de arrematante requerendo a expedição de carta de arrematação.
150. **Fls. 673/674** – Renovação do pedido de fl. 667/669.
151. **Fls. 675** – Despacho do Juízo instando manifestação do Síndico.
152. **Fls. 675v** – Manifestação do MP não se opondo aos pleitos de fls. 665 e de entrega de bens e expedição de carta de arrematação.
153. **Fls. 676/677** – Certidão de recolhimento de custas e despacho do Juízo tornando definitivo os leilões de fls. 656 e 660 e determinando a expedição de carta de arrematação e mandado de entrega.
154. **Fls. 678/679** – Expedição de mandado de entrega e certidão de recolhimento de custas.
155. **Fls. 680/688** – Petição do leiloeiro público juntando levantamento de débitos de imóvel arrematado.
156. **Fls. 689/690** – Expedição de carta de arrematação.
157. **Fls. 691/693** – Requerimento de ressarcimento de valores por arrematante.
158. **Fls. 694** – Petição intercorrente.
159. **Fls. 695** – Despacho do Juízo instando manifestação do Síndico e do MP.
160. **Fls. 696** – Expedição de mandado de entrega.
161. **Fls. 697** – Manifestação do Síndico reiterando fl. 599, item 4 (rectius, fl. 600).
162. **Fls. 697v** – Manifestação do MP anuindo com fl. 697.
163. **Fls. 698** – Despacho do Juízo deferindo o disposto no item 4 de fl. 600.
164. **Fls. 698/701** – Certidão cartorária acerca das habilitações de crédito.
165. **Fls. 702/703** – Petição da advogada da massa falida requerendo expedição de mandado de pagamento.
166. **Fls. 704/712** – Manifestação do Síndico promovendo a juntada do QGC.



167. **Fls. 713/714** – Resposta do Banco Banerj S.A.
168. **Fls. 715** – Despacho instando MP e sindicância.
169. **Fls. 716/720** – Petição da PGM/RJ requerendo pagamento de débito fiscal.
170. **Fls. 721** – Manifestação do Síndico requerendo a publicação do QGC.
171. **Fls. 721v** – Manifestação do MP anuindo com a publicação do QGC e instando manifestação do Síndico acerca de fls. 702/703.
172. **Fls. 722** – Manifestação do Síndico anuindo com fls. 702/703.
173. **Fls. 722v** – Despacho instando o MP.
174. **Fls. 722v** – Manifestação do MP anuindo com fls. 702/703.
175. **Fls. 723** – Despacho do Juízo instando a petionária de fls. 702/703.
176. **Fls. 724** – Petição da advogada da massa reiterando fls. 702/703.
177. **Fls. 725/729** – Petição do leiloeiro público.
178. **Fls. 730** – Manifestação do Síndico requerendo a lavratura de certidão e encaminhamento de incidentes não incluídos no QGC.
179. **Fls. 730v** – Manifestação do MP anuindo com fl. 730.
180. **Fls. 731/735** – Petição da PGM/RJ requerendo o pagamento de débito fiscal.
181. **Fls. 736** – Despacho do Juízo instando Síndico e MP.
182. **Fls. 736v** – Manifestação do Síndico reiterando fl. 730.
183. **Fls. 736v** – Despacho do Juízo deferindo fl. 730.
184. **Fls. 737** – Certidão cartorária.
185. **Fls. 738** – Expedição de mandado de pagamento à advogada da massa.
186. **Fls. 739** – Certidão cartorária.
187. **Fls. 739v/741** – Manifestação do Síndico requerendo o aditamento do QGC e expedição de mandado de pagamento para quitação de dívida da massa.
188. **Fls. 742** – Despacho do Juízo instando o MP.
189. **Fls. 742** – Manifestação do MP anuindo com a manifestação de fls. 739v/741.
190. **Fls. 742v** – Despacho do Juízo determinando a publicação de fls. 739v/741, entre outras providências.
191. **Fls. 743** – Certidão de publicação.
192. **Fls. 744/749** – Expedição de mandado de pagamento por dívida da massa.
193. **Fls. 750/756** – Ofício encaminhado à Imprensa Oficial, com vistas à publicação do QGC.



194. **Fls. 757** – Certidão atestando a publicação do QGC e a ausência de impugnações.
195. **Fls. 757v** – Manifestação do Síndico requerendo vista conjunta de todos os volumes da falência.
196. **Fls. 758** – Manifestação do Síndico requerendo expedição de ofício ao Banco do Brasil, com vistas à obtenção do saldo em conta da massa.
197. **Fls. 759** – Ofício expedido ao Banco do Brasil.
198. **Fls. 760** – Resposta do Banco do Brasil indicando o saldo em conta da massa (R\$ 305.479,13 e R\$ 88,48).
199. **Fls. 761/761v** – Manifestação do Síndico requerendo vista de todos os volumes, com vistas à apresentação do relatório do art. 63, XIX, do DL nº 7.661/45.
200. **Fls. 762** – Pedido de reserva fiscal.
201. **Fls. 763/765** – Juntada do relatório do art. 63, XIX, do DL nº 7.661/45.
202. Fls. 766 - Despacho do Juízo instando manifestação da sindicância e determinando a lavratura de certidão.
203. **Fls. 767/775** – Pedido de reserva fiscal.
204. **Fls. 776** – Manifestação do Síndico requerendo a lavratura de certidão atestando o eventual julgamento de todos os processos satélites.
205. **Fls. 777/778** – Certidão cartorária na forma de fl. 776.
206. **Fls. 779** – Manifestação do Síndico requerendo vista dos autos após o julgamento dos processos satélites.
207. **Fls. 780/819** – Pedido de reserva fiscal.
208. **Fls. 820** – Petição do perito contador requerendo o pagamento de honorários.
209. **Fls. 821** – Despacho do Juízo instando MP e sindicância.
210. **Fls. 822/823** – Petição da PGM/RJ requerendo o pagamento de débitos fiscais.
211. **Fls. 824** – Despacho do Juízo ordenando a lavratura de certidão e instando manifestação do MP e sindicância.
212. **Fls. 824v** – Manifestação do Síndico opinando pelo deferimento de fl. 820 e pelo indeferimento de fls. 822/823.
213. **Fls. 825** – Manifestação do MP anuindo com fls. 824v.
214. **Fls. 826/827** – Decisão do Juízo homologando os honorários de fl. 537 e indeferindo fls. 822/823.
215. **Fls. 828/843** – Petição de interposição de agravo de instrumento pela PGM/RJ.



216. **Fls. 844** – Despacho aguardando pedido de informações.
217. **Fls. 845** – Petição do perito contador renovando fls. 820.
218. **Fls. 846** – Pedido de reserva fiscal.
219. **Fls. 847** – Pedido de informações em agravo de instrumento.
220. **Fls. 848** – Despacho do Juízo mantendo a decisão agravada e homologando os honorários do perito contador em cinco salários mínimos, além de instar manifestação do MP e da sindicância.
221. **Fls. 849** – Informações prestadas pelo Juízo no agravo de instrumento interposto pela PGM/RJ.
222. **Fls. 850** – Ofício expedido à Justiça Federal.
223. **Fls. 851** – Expedição de mandado de pagamento ao perito contador.
224. **Fls. 852** – Petição de arrematante renovando pedidos de fls. 691/692.
225. **Fls. 853** – Manifestação do Síndico requerendo a lavratura de certidão.
226. **Fls. 854** – Certidão cartorária esclarecendo as habilitações em andamento.
227. **Fls. 855/855v** – Manifestação do Síndico requerendo o prosseguimento do feito na forma do art. 114 do DL nº 7.661/45 e o deferimento de fls. 691/693.
228. **Fls. 856** – Despacho do Juízo instando manifestação do MP e publicação do avisto do art. 114 do DL nº 7.661/45.
229. **Fls. 857/858** - Ofício oriundo do Banco Banerj S.A.
230. **Fls. 859/859v** – Manifestação do MP anuindo com fls. 691/693.
231. **Fls. 859** – Certidão atestando a inexistência de pedido de concordata suspensiva.
232. **Fls. 860/861** – Ofício encaminhado à Imprensa Oficial para publicação do aviso do art. 114 do DL nº 7.661/45.

5º VOLUME

234. **Fls. 862** – Pedido de reserva fiscal.
235. **Fls. 863** – Despacho do Juízo determinando resposta ao ofício de fl. 862.
236. **Fls. 864** – Manifestação do Síndico requerendo a instrução da resposta ao ofício de fl. 862 com cópia do relatório do art. 63, XIX, do DL nº 7.661/45.
237. **Fls. 865** – Ofício expedido à Justiça Federal, em resposta à fl. 862.



238. **Fls. 866/870** – Pedido de reserva fiscal.
239. **Fls. 871/872** – Ofício oriundo da 3ª Câmara Cível, com informação de desprovemento do agravo de instrumento do Município do Rio de Janeiro.
240. **Fls. 873/874** – Despacho do Juízo determinando a juntada de acórdão e respectivo ofício.
241. **Fls. 875/878** – Pedido de reserva fiscal.
242. **Fls. 879/884** – Juntada de acórdão.
243. **Fls. 885/887** – Pedido de reserva fiscal.
244. **Fls. 888** – Manifestação do Síndico requerendo a lavratura de certidão de julgamento das habilitações de crédito.
245. **Fls. 888v** – Manifestação do MP anuindo com fl. 888.
246. **Fls. 889** – Despacho deferindo fl. 888.
247. **Fls. 890** – Certidão cartorária na forma de fl. 888.
248. **Fls. 891/891v** – Manifestação do Síndico requerendo a alienação de imóvel restante da massa.
249. **Fls. 892/893** – Pedido de reserva fiscal.
250. **Fls. 894** – Manifestação do MP anuindo com fls. 891/891v.
251. **Fls. 895** – Despacho do Juízo deferindo fls. 891/891v.
252. **Fls. 896** – Petição do leiloeiro.
253. **Fls. 897** – Manifestação do Síndico pugnando pela expedição de ofício à Receita Federal.
254. **Fls. 898** – Petição do Síndico requerendo a redistribuição da sindicância para outro Liquidante Judicial.
255. **Fls. 898** – Despacho do Juízo deferindo fl. 898 e nomeando o 1º Liquidante Judicial para a sindicância da massa.
256. **Fls. 899** – Expedição de ofício em atenção à fl. 897.
257. **Fls. 900/904** – Pedido de reserva fiscal.
258. **Fls. 905** – Petição intercorrente.
259. **Fls. 906/907** – Petição do Síndico noticiando a alteração na representação da massa falida.
260. **Fls. 908** – Termo de compromisso assinado pelo 1º Liquidante Judicial.
261. **Fls. 909** – Petição do Síndico requerendo a reiteração do ofício de fl. 899.



262. **Fls. 910** – Pedido de reserva fiscal.
263. **Fls. 911** – Manifestação do MP anuindo com fl. 909.
264. **Fls. 912** – Expedição de ofício à Receita Federal.
265. **Fls. 913/937** – Petição do Síndico requerendo a juntada de mandados de citação em execução fiscal.
266. **Fls. 938** – Despacho do Juízo instando manifestação do MP e da sindicância e deferindo reserva fiscal.
267. **Fls. 939/940** – Pedido de reserva fiscal.
268. **Fls. 941/945** – Petição intercorrente.
269. **Fls. 946** – Ofício expedido à Justiça Federal.
270. **Fls. 947** – Manifestação do MP requerendo remessa de autos ao Síndico.
271. **Fls. 948** – Petição do Síndico requerendo reiteração de ofício de fl. 912 e lavratura de certidão acerca de ação revocatória (nº 2002.001.004336-9).
272. **Fls. 949/951** – Respostas da Receita Federal.
273. **Fls. 952** – Despacho do Juízo deferindo fl. 948.
274. **Fls. 953** - Certidão lavrada na forma de fl. 948.
275. **Fls. 954** – Pedido de reserva fiscal.
276. **Fls. 955** – Despacho do Juízo instando MP e Síndico.
277. **Fls. 956** – Petição do Síndico requerendo a abertura de vista ao leiloeiro público.
278. **Fls. 957/962** – Petição do leiloeiro público sugerindo datas para a realização de leilão.
279. **Fls. 963/964** – Decisão do Juízo designando leilão e instando MP e Síndico.
280. **Fls. 965/972, 975/981, 982/984 e 1.033** – Publicação de edital de leilão e expedição de ofícios de praxe.
281. **Fls. 973/974** – Manifestações de ciência do Síndico e do MP.
282. **Fls. 985/994** – Pedidos de reserva fiscal.
283. **Fls. 995** – Petição de reiteração de fls. 691/693.
284. **Fls. 996/1.030** – Pedidos de reserva fiscal.
285. **Fls. 1.031** – Certidão cartorária informando o falecimento de Maria de Moura Castro e Francisco Castro Filho.
286. **Fls. 1.032** – Despacho instando MP e Síndico.
287. **Fls. 1.034** – Petição intercorrente.



288. **Fls. 1.035/1.036** – Petição do Síndico requerendo a suspensão do leilão, em razão da certidão de fls. 1.031, e a intimação de Mariza Castro da Silva.
289. **Fls. 1.036v** – Manifestação do MP requerendo a realização de leilão condicional.
290. **Fls. 1.037** – Despacho do Juízo determinando a realização de leilão condicional.
291. **Fls. 1.038/1.040** – Petição da PGM/RJ requerendo o pagamento de débito fiscal.
292. **Fls. 1.041** – Auto de leilão negativo de imóvel da massa.
293. **Fls. 1.042/1.043** – Petição do Síndico reiterando fls. 1.035/1.036.
294. **Fls. 1.044** – Manifestação do MP anuindo com fl. 1.043.
295. **Fls. 1.045** – Pedido de reserva fiscal.
296. **Fls. 1.046** – Despacho do Juízo instando MP e Síndico, entre outras providências.
297. **Fls. 1.047/1.048** – Expedição de ofício e mandado de intimação, em razão do despacho de fl. 1.046.
298. **Fls. 1.049/1.058** – Pedido de reserva fiscal.
299. **Fls. 1.059/1.060** – Petição de ciência da sindicância.
300. **Fls. 1.061/1.062** – Mandado de intimação positivo para Mariza Castro da Silva.
301. **Fls. s/n** – Encerramento de volume.

6º VOLUME

302. **Fls. 1.063/1.064** – Petição do Síndico requerendo a abertura de vista dos autos ao leiloeiro público, com vistas à designação de nova praça.
303. **Fls. 1.065/1.077** – Pedido de reserva fiscal.
304. **Fls. 1.078/1.081v** – Petição do leiloeiro sugerindo datas para leilão, despacho do Juízo deferindo e manifestações de ciência do MP e do Síndico.
305. **Fls. 1.082/1.095 e 1.097** – Publicação de edital de leilão e expedição de ofícios de praxe.
306. **Fls. 1.096** – Petição intercorrente.
307. **Fls. 1.098/1.106** – Pedido de reserva fiscal.
308. **Fls. 1.107/1.108** – Auto de arrematação positivo e certidão de expedição de guia de depósito.



309. **Fls. 1.109** – Petição do Síndico requerendo a lavratura de certidão acerca da prestação de contas de leilão e integralização de preço.
310. **Fls. 1.110/1.113** – Petição do leiloeiro público requerendo a juntada de guia de depósito.
311. **Fls. 1.114** – Pedido de reserva fiscal.
312. **Fls. 1.115** – Despacho deferindo reserva fiscal.
313. **Fls. 1.116/1.118** – Petição da PGM/RJ requerendo pagamento de débito fiscal.
314. **Fls. 1.119** – Expedição de ofício à Justiça Federal.
315. **Fls. 1.120** – Certidão na forma de fl. 1.109.
316. **Fls. 1.121/1.122** – Petição do Síndico pelo indeferimento de fls. 1.116/1.118.
317. **Fls. 1.122v** – Manifestação do MP endossando fls. 1.121/1.122.
318. **Fls. 1.123/1.127** – Decisão indeferindo fls. 1.121/1.122.
319. **Fls. 1.128** – Despacho instando MP e sindicância.
320. **Fls. 1.129/1.143** – Petição de interposição de agravo de instrumento pela PGM/RJ.
321. **Fls. 1.144/1.145** – Petição do Síndico requerendo lavratura de certidão sobre processos secundários e expedição de ofício ao Banco do Brasil, com vistas à obtenção de saldo em conta.
322. **Fls. 1.146/1.151** – Pedido de pagamento de credor trabalhista.
323. **Fls. 1.152** – Manifestação do MP anuindo com fls. 1.144/1.145.
324. **Fls. 1.152v/1.153** – Despacho do Juízo mantendo a decisão agravada e instando manifestação do Síndico.
325. **Fls. 1.154** – Petição intercorrente.
326. **Fls. 1.155** – Ofício expedido ao Banco do Brasil.
327. **Fls. 1.156/1.157** – Petição do Síndico requerendo o indeferimento do pedido de fls. 1.146/1.151 e a reiteração do ofício de fl. 1.155.
328. **Fls. 1.158** – Ofício do Banco do Brasil contendo o saldo em conta da massa (R\$ 455.974,99 e R\$ 13.892,60).
329. **Fls. 1.159/1.181** – Traslado de peças dos autos da ação revocatória.
330. **Fls. 1.182/1.183** – Petição do Síndico requerendo vista conjunta com os autos da ação revocatória.
331. **Fls. 1.184/1.186** – Petição do Síndico requerendo a juntada de auto suplementar de arrecadação e a expedição de ofício ao 4º RGI da Capital, com vistas à averbação



da arrecadação, bem como a expedição de ofício ao Banco do Brasil para unificar as contas da massa.

332. **Fls. 1.187/1.188** – Pedido de reserva fiscal.
333. **Fls. 1.189** – Manifestação do MP anuindo com fls. 1.184/1.186.
334. **Fls. 1.189** – Despacho do Juízo deferindo reserva de crédito fiscal e deferindo fls. 1.184/1.186.
335. **Fls. 1.190/1.192** – Ofícios expedidos em razão de fls. 1.189.
336. **Fls. 1.193** – Petição do Síndico requerendo a expedição de mandado de avaliação do bem de fls. 1.186 e a intimação da Casa e Vídeo, com vistas à juntada de contrato de locação do imóvel da Rua da Feira. Nº 316, Freguesia.
337. **Fls. 1.194/1.202** – Traslado de peças dos autos da ação revocatória.
338. **Fls. 1.203** – Despacho instando manifestação do MP.
339. **Fls. 1.204/1.205** – Ofício do Banco do Brasil informando o saldo em conta da massa (R\$ 686.228,90).
340. **Fls. 1.206** – Manifestação do MP anuindo com fls. 1.193.
341. **Fls. 1.207** – Juntada de decisão em agravo de instrumento em recurso especial.
342. **Fls. 1.208/1.213** – Pedido de reserva fiscal.
343. **Fls. 1.214/1.216** – Ofício oriundo do 4ª RGI da Capital dando conta da averbação da arrecadação.
344. **Fls. 1.217** – Despacho do Juízo deferindo fls. 1.193 e instando manifestação do Síndico e do MP.
345. **Fls. 1.218/1.238** – Pedido de reserva fiscal.
346. **Fls. 1.239/1.240** – Ofícios expedidos em razão de fls. 1.217.
347. **Fls. 1.241** – Petição intercorrente.
348. **Fls. 1.242/1.1243** – Petição do Síndico requerendo nova abertura de vista após as respostas dos ofícios de fls. 1.239/1.240.
349. **Fls. 1.244/1.245** – Mandado de intimação positivo.
350. **Fls. 1.246/1.249** – Petição intercorrente.
351. **Fls. 1.250** – Manifestação do MP anuindo com fls. 1.246/1.247.
352. **Fls. 1.250v/1.251** – Despacho do Juízo deferindo vista de autos.
353. **Fls. 1.252** – Certidão de devolução de autos.
354. **Fls. 1.253/1.263** – Pedidos de reserva fiscal.



7º VOLUME

356. **Fls. 1.264** – Continuação de fls. 1.253/1.263.
357. **Fls. 1.265/1.271** – Certidão de desentranhamento.
358. **Fls. 1.272** – Despacho do Juízo instando manifestação do Síndico.
359. **Fls. 1.273** – Petição do Síndico requerendo expedição de ofício ao Município do Rio de Janeiro, com vistas à obtenção do ITPU do imóvel da Rua da Feira, nº 316, Freguesia.
360. **Fls. 1.273v** – Despacho do Juízo deferindo fl. 1.273.
361. **Fls. 1.274** – Expedição de ofício ao Município do Rio de Janeiro.
362. **Fls. 1.275/1.278** – Petição do Síndico promovendo a juntada de certidão do 4º RGI e comprovante de inscrição oriundo do Município do Rio de Janeiro.
363. **Fls. 1.279/1.281** – Pedido de reserva fiscal.
364. **Fls. 1.282/1.283** – Petição do Síndico requerendo o desentranhamento de fls. 1.265/1.271.
365. **Fls. 1.284** – Despacho do Juízo instando manifestação do MP.
366. **Fls. 1.285/1.290** – Pedido de reserva fiscal.
367. **Fls. 1.291** – Manifestação do MP anuindo com fl. 1.282/1.283.
368. **Fls. 1.292/1.310** – Petição intercorrente da advogada da massa falida.
369. **Fls. 1.311/1.315** – Petição intercorrente.
370. **Fls. 1.316/1.317** – Petição intercorrente.
371. **Fls. 1.318/1.320** – Despacho do Juízo deferindo fls. 1.283 e instando manifestação do MP e do Síndico.
372. **Fls. 1.321** – Petição intercorrente.
373. **Fls. 1.322** – Certidão cartorária.
374. **Fls. 1.323/1.324** – Petição do Município do Rio de Janeiro noticiando dívida fiscal da massa.
375. **Fls. 1.325/1.326** – Petição do Síndico requerendo certificação acerca de fl. 1.239 e da existência de feitos satélites.
376. **Fls. 1.326v** – Manifestação do MP anuindo com fls. 1.325/1.326.
377. **Fls. 1.327** – Despacho do Juízo deferindo fls. 1.325/1.326.
378. **Fls. 1.327v/1.348** – Certidão lavrada na forma de fls. 1.325/1.326.



379. **Fls. 1.349/1.351** – Pedido de reserva fiscal.
380. **Fls. 1.352/1.353** – Petição do Síndico requerendo o cumprimento do mandado de avaliação referido à fl. 1.327v.
381. **Fls. 1.354/1.363** – Juntada de laudo de avaliação por avaliador judicial.
382. **Fls. 1.364/1.365** – Petição do Síndico requerendo manifestação de interessados acerca do laudo de avaliação.
383. **Fls. 1.365v/1.366** – Despacho do Juízo instando manifestação do MP e de interessados.
384. **Fls. 1.366v** – Manifestação do MP não se opondo ao laudo de avaliação.
385. **Fls. 1.367/1.368** – Petição do Síndico requerendo a designação de leilão, com vistas à alienação de bem da massa.
386. **Fls. 1.368v** – Despacho do Juízo deferindo a alienação judicial.
387. **Fls. 1.369** – Certidão cartorária.
- 388. Fls. 1.370/1.395 e 1.401/1.436** – **Petição do leiloeiro público sugerindo datas para a hasta**; despacho do Juízo designando leilão; publicação de edital de leilão; expedição de ofícios de praxe e respostas; juntada de certidões; ciência do MP e do Síndico
389. **Fls. 1.396/1.400** – Pedido de reserva fiscal.
390. **Fls. 1.437/1.439** – Petição da PGM/RJ requerendo o pagamento de débitos fiscais.
391. **Fls. 1.440** – Auto de leilão negativo.
392. **Fls. 1.441/1.442** – Petição do Síndico requerendo a abertura de vista com todos os volumes.
393. **Fls. 1.443/1.456** – Petição da PGE/RJ requerendo o pagamento de débitos fiscais.
394. **Fls. 1.457/1.458** – Petição do Síndico renovando fls. 1.441/1.442.
395. **Fls. 1.459** – Manifestação do MP anuindo com fls. 1.441/1.442.
396. **Fls. 1.450** – Petição do Síndico requerendo a alienação do direito e ação de 50% do imóvel da Rua da Feira, nº 316, Freguesia. OBS: há equívoco na numeração das páginas.
397. **Fls. 1.451** – Despacho instando o MP.
398. **Fls. 1.451v** – Manifestação do MP não se opondo à fl. 1.450.
399. **Fls. 1.452/1.453** – Despacho instando o leiloeiro.
400. **Fls. 1.454** – Petição do leiloeiro público sugerindo data para a realização do leilão.



- 401. **Fls.1.455** – Despacho instando Síndico e MP.
- 402. **Fls. 1.456** – Ciência do Síndico.
- 403. **Fls. 1.457/1.458** – Pedido de reserva fiscal.
- 404. **Fls. 1.459** – Ciência do MP.
- 405. **Fls. 1.460** – Despacho do Juízo ordenando diligências cartorárias.
- 406. **Fls. 1.461/1.476** – Publicação de edital de leilão e expedição dos ofícios de praxe.
- 407. **Fls. s/n** – Encerramento de volume.

8º VOLUME

- 408. **Fls. 1.477/1.503** – Pedido de suspensão de leilão acostado por Renata Santos de Macedo Hobi.
- 409. **Fls. 1.504** – Decisão de suspensão do leilão.
- 410. **Fls. 1.505/1.508** – Juntada de publicação de edital de leilão.
- 411. **Fls. 1.509/1.522** – Pedidos de pagamento de débitos fiscais.
- 412. **Fls. 1.523** – Despacho instando sindicância e MP.
- 413. **Fls. 1.524** – Petição do Síndico requerendo a designação de nova data de leilão.
- 414. **Fls. 1.524v/1.528** – Manifestação do MP anuindo com fls. 1.524 e pugnando pelo indeferimento dos pedidos de pagamento das fazendas.
- 415. **Fls. 1.529/1.530** – Despacho do Juízo indeferindo os pedidos de pagamento formulados pelas fazendas.
- 416. **Fls. 1.531** – Petição de Renata Santos Macedo Hobi requerendo o resguardo do direito de preferência sobre a aquisição do bem da massa.
- 417. **Fls. 1.532** – Despacho instando sindicância e MP.
- 418. **Fls. 1.533** – Petição do Síndico reiterando fl. 1.524.
- 419. **Fls. 1.534** – Manifestação do MP anuindo com fl. 1.524.
- 420. **Fls. 1.535** – Pedido de renovação de passaporte e autorização de viagem formulado pela sócia da falida.
- 421. **Fls. 1.536** – Despacho do Juízo deferindo novo leilão e instando MP.



422. **Fls. 1.537** – Petição de Renata Santos Macedo Hobi reiterando fls. 1.531 e requerendo a reconsideração sobre a designação de leilão, com abertura de conta para depósito de valores.
423. **Fls. 1.538/1.541** – Pedido de reserva fiscal.
424. **Fls. 1.542** – Despacho instando MP.
425. **Fls. 1.542v** – Manifestação do MP opinando pelo indeferimento de fls. 1.537 e pelo deferimento de fl. 1.535.
426. **Fls. 1.543/1.544** – Decisão do Juízo indeferindo fls. 1.478 e 1.537 e deferindo o pedido de autorização de viagem.
427. **Fls. 1.545** – Ofício expedido à Polícia Federal.
428. **Fls. 1.546** – Petição do Síndico requerendo a designação de leilão.
429. **Fls. 1.547** – Despacho deferindo fls. 1.546.
430. **Fls. 1.548** – Petição do leiloeiro sugerindo datas para leilão.
431. **Fls. 1.549/1.550** – Decisão do Juízo deferindo a venda do bem da massa de forma livre e desembaraçada.
432. **Fls. 1.551/1.557, 1.560/1.566 e 1.569/1.574** – Publicação de edital de leilão e expedição dos ofícios e intimações de praxe.
433. **Fls. 1.558** – Petição do Síndico requerendo a intimação de Renata Santos Macedo Hobi.
434. **Fls. 1.559** – Manifestação de ciência do MP.
435. **Fls. 1.567** – Despacho do Juízo instando o Síndico.
436. **Fls. 1.568** – Petição de ciência do Síndico.
437. **Fls. 1.575** – Auto de leilão positivo.
438. **Fls. 1.576/1.577** – Petição da PGM/RJ requerendo o pagamento de débitos fiscais.
439. **Fls. 1.578/1.608** – Petição da arrematante comprovando o recolhimento de valores atinentes ao leilão e requerendo a expedição de carta de arrematação.
440. **Fls. 1.609** – Despacho do Juízo instando manifestação do Síndico e do MP.
441. **Fls. 1.610** – Petição do Síndico requerendo o deferimento de fls. 1.578/1.608 e a obtenção de saldo em conta da massa.
442. **Fls. 1.610** – Manifestação do MP endossando fl. 1.610.
443. **Fls. 1.611** – Despacho do Juízo deferindo fls. 1.610.
444. **Fls. 1.612** – Ofício expedido ao Banco do Brasil.



445. **Fls. 1.613/1.614** – Carta de arrematação expedida.
446. **Fls. 1.615** – Saldo em conta da massa (R\$ 167.000,00 e R\$ 592.643,39).
447. **Fls. 1.616** – Despacho instando sindicância.
448. **Fls. 1.617** – Petição do Síndico requerendo a expedição de ofícios às fazendas e a unificação das contas da massa, bem como a lavratura de certidão acerca dos processos satélites.
449. **Fls. 1.618** – Despacho deferindo fls. 1.617.
450. **Fls. 1.619/1.622** – Certidão de publicação de auto de leilão.
451. **Fls. 1.623/1.626** – Ofícios expedidos em razão do despacho de fl. 1.618.
452. **Fls. 1.627/1.628** – Petição intercorrente.
453. **Fls. 1.629/1.635** – Petição de credores requerendo o pagamento de dívida da massa.
454. **Fls. 1.636** – Saldo em conta unificado (R\$ 767.050,59).
455. **Fls. 1.637** – Despacho instando sindicância e MP.
456. **Fls. 1.638** – Repetição de fl. 1.636.
457. **Fls. 1.639** – Petição do Síndico reiterando os ofícios de fls. 1.623, 1.624 e 1.626, bem como requerendo o cumprimento de fl. 1.618 e a abertura de vista conjunta com os autos da ação revocatória para dizer acerca de fls. 1.629/1.635.
458. **Fls. 1.639v** – Manifestação do MP anuindo com fl. 1.639.
459. **Fls. 1.640** – Despacho deferindo fl. 1.639.
460. **Fls. 1.641/1.645** – Petição da PGE/RJ informando débitos fiscais.
461. **Fls. 1.646/1.647** – Expedição de ofícios às fazendas da União e do Município do Rio de Janeiro.
462. **Fls. 1.648/1.659** – Petição intercorrente.
463. **Fls. 1.650/1.671** – Pedidos de reserva fiscal.
464. **Fls. 1.672** – Petição de Renata Santos de Macedo e Andreia Macedo requerendo a expedição de carta única de arrematação ou, subsidiariamente, a expedição de carta de arrematação pela fração ideal.
465. **Fls. 1.673/1.674** – Petição do Síndico reiterando ofícios de fls. 1.646/1.647 e renovando fls. 1.639.
466. **Fls. 1.675/1.677** – Pedido de reserva fiscal.
467. **Fls. s/n** – Encerramento de volume.



9º VOLUME

468. **Fls. 1.678/1.684** - Continuação de fls. 1.675/1.677.
469. **Fls. 1.685** - Despacho do Juízo deferindo fls. 1.673/1.674.
470. **Fls. 1.686/1.690** - Juntada, via fac símile, de ofício oriundo da Polícia Federal.
471. **Fls. 1.691** - Despacho do Juízo determinado a expedição de ofício à Polícia Federal.
472. **Fls. 1.692** - Ofício expedido à Polícia Federal.
473. **Fls. 1.693/1.705** - Pedido da PGFN de pagamento dos débitos fiscais federais.
474. **Fls. 1.706/1.710** - Juntada da via original do ofício de fls. 1.686/1.690.
475. **Fls. 1.711/1.712** - Pedido de autorização de viagem, independentemente de novos requerimentos, formulado por Maria Lindinalva Santos de Macedo.
476. **Fls. 1.713/1.715** - Expedição de ofícios às fazendas públicas.
477. **Fls. 1.716/1.717** - Certidão cartorária e certidão de publicação.
478. **Fls. 1.718** - Despacho do Juízo instando manifestação do MP.
479. **Fls. 1.718v** - Manifestação do MP não se opondo à concessão de autorização de viagem pelo prazo de noventa dias.
480. **Fls. 1.719/1.720** - Despacho do Juízo determinando esclarecimentos acerca de fls. 1.711/1.712 e respectiva publicação.
481. **Fls. 1.721** - Despacho do Juízo instando manifestação da sindicância.
482. **Fls. 1.722** - Petição do Síndico requerendo (i) o cumprimento de fl. 1.685; (ii) a lavratura de certidão acerca dos processos satélites; (iii) a expedição de ofício visando à obtenção de saldo em conta da massa; (iv) a reiteração dos ofícios de fls. 1.713/1.714.
483. **Fls. 1.723** - Despacho do Juízo deferindo fl. 1.722.
484. **Fls. 1.724** - Expedição de ofício ao Banco do Brasil S.A.
485. **Fls. 1.725** - Certidão cartorária atestando a inexistência de processos secundários pendentes de julgamento.
486. **Fls. 1.726/1.728** - Ofícios expedidos por força do despacho de fl. 1.723.
487. **Fls. 1.729** - Saldo em conta da massa (R\$ 1.157.327,40).
488. **Fls. 1.730/1.733** - Petições da PGM/RJ noticiando débitos fiscais.
489. **Fls. 1.734** - Petição da sindicância requerendo vista conjunta de todos os volumes.
490. **Fls. 1.735** - Despacho do Juízo deferindo fl. 1.734.



491. **Fls. 1.736** - Pedido de reserva fiscal.
492. **Fls. 1.737** - Certidão cartorária.
493. **Fls. 1.738/1.740** - Petição do Síndico requerendo (i) a lavratura de certidão acerca dos processos satélites pendentes de julgamento; (ii) a expedição de ofícios às fazendas públicas; e (iii) a expedição de ofício ao Banco do Brasil S.A. visando à obtenção do saldo em conta.
494. **Fls. 1.741** - Despacho do Juízo deferindo fls. 1.738/1.740.
495. **Fls. 1.742/1.744** - Ofícios expedidos às fazendas públicas.
496. **Fls. 1.745** - Saldo em conta da massa (R\$ 1.014.437,59 e R\$ 210.239,06).
497. **Fls. 1.746** - Certidão atestando a existência de processos satélites pendentes de julgamento.
498. **Fls. 1.747/1.754** - Petição da PGE/RJ noticiando débitos fiscais.
499. **Fls. 1.754v** - Manifestação do Síndico reiterando ofícios de fls. 1.742 e 1.744 e a abertura de nova vista para fins de apresentação do QGC.
500. **Fls. 1.755** - Despacho do Juízo deferindo fl. 1.754v.
501. **Fls. 1.756** - Ofício oriundo da PGFN.
502. **Fls. 1.757/1.758** - Ofícios expedidos às fazendas federal e municipal.
503. **Fls. 1.758v** - Manifestação do Síndico requerendo vista dos autos após a juntada de respostas aos ofícios de fls. 1.757 e 1.758.
504. **Fls. 1.759/1.760** - Promoção do MP ratificando fls. 1.758v.
505. **Fls. 1.761** - Despacho do Juízo aguardando decurso de prazo.
506. **Fls. 1.762/1.773** - Petições da PGM/RJ e da PGFN noticiando débitos fiscais.
507. **Fls. 1.774/1.775** - Petição do Síndico requerendo, entre outras providências, (i) a remessa dos autos à Central de Cálculos, com vistas à atualização dos créditos dos credores preferenciais trabalhistas; (ii) a expedição de ofício ao Banco do Brasil S.A., de modo a obter o saldo em conta da massa; e (iii) a abertura de nova vista para apresentar QGC.
508. **Fls. 1.776** - Despacho do Juízo deferindo fls. 1.774/1.775.
509. **Fls. 1.777/1.779** - Pedido de reserva fiscal.
510. **Fls. 1.780/1.799** - Certidão cartorária acerca dos processos satélites.
511. **Fls. 1.800/1.804** - Juntada, pela Central de Cálculos, de planilhas de atualização e de cálculo de comissão e custas.



512. **Fls. 1.805** - Despacho do Juízo instando manifestação da sindicância.
513. **Fls. 1.806/1.811** - Pedido de reserva fiscal.
514. **Fls. 1.812/1.814** - Pedido de autorização de viagem formulado por Maria Lindinalva Santos de Macedo.
515. **Fls. 1.815** - Promoção do MP anuindo com o pedido de reserva fiscal de fls. 1.806/1.811 e não se opondo ao pedido de viagem de fls. 1.812/1.814.
516. **Fls. 1.816** - Despacho do Juízo deferindo pedido de viagem.
517. **Fls. 1.817** - Ofício expedido à Polícia Federal.
518. **Fls. 1.818/1.826** - Pedido de reserva fiscal.
519. **Fls. 1.827/1.828** - Petição do Síndico requerendo (i) a remessa de habilitações à Central de Cálculos Judiciais; (ii) a lavratura de certidão acerca de eventuais pedidos de restituição e ações revocatórias; (iii) a disponibilização do saldo em conta da massa; (iv) a abertura de nova vista para apresentação de QGC.
520. **Fls. 1.829/1.830** - Petição intercorrente.
521. **Fls. 1.831** - Certidão cartorária.
522. **Fls. 1.832** - Despacho do Juízo deferindo fls. 1.827/1.828.
523. **Fls. 1.833** - Saldo em conta da massa (R\$ 1.157.708,36 e R\$ 239.724,25).
524. **Fls. 1.834/1.835** - Pedido de reserva fiscal.
525. **Fls. 1.836** - Ofício expedido à PGFN.
526. **Fls. 1.837/1.862** - Certidão cartorária acerca de processos satélites.
527. **Fls. 1.863** - Certidão cartorária acerca de processos satélites.
528. **Fls. 1.864** - Pedido de reserva fiscal.
529. **Fls. 1.865** - Certidão cartorária acerca de processos satélites.
530. **Fls. 1.866** - Pedido de reserva fiscal.
531. **Fls. 1.867** - Certidão cartorária atestando a remessa de autos à Central de Liquidantes.
532. **Fls. 1.868** - Petição do Síndico requerendo o apensamento de habilitações e vista conjunta.
533. **Fls. 1.869/1.872** - Pedido de reserva fiscal.
534. **Fls. 1.873** - Certidão de remessa dos autos ao contador judicial.
535. **Fls. 1.874/1.875** - Juntada, pela Central de Cálculos, de planilha de atualização dos créditos preferenciais trabalhistas.



536. **Fls. 1.876** - Certidão de remessa dos autos à Central de Liquidantes.
537. **Fls. 1.877** - Petição do Síndico requerendo o desarquivamento de pedido de restituição e o apensamento de feitos para posterior abertura de vista, com vistas à apresentação do QGC.
538. **Fls. 1.878** - Despacho do Juízo deferindo fl. 1.877.
539. **Fls. s/n** - Encerramento de volume.

10º VOLUME

540. **Fls. 1.879** - Saldo em conta da massa (R\$ 1.252.617,31 e R\$ 259.601,08).
541. **Fls. 1.880/1.881** - Juntada, pela Central de Cálculos, de planilha de atualização de créditos preferenciais trabalhistas.
542. **Fls. 1.882/1.885** - Pedido de reserva fiscal.
543. **Fls. 1.886/1.888** - Petição do Síndico requerendo (i) a juntada de QGC; (ii) a expedição de ofício ao Banco do Brasil para unificação das contas da massa; (iii) a expedição de mandado de pagamento à União, por força do pedido de restituição de nº 0098568-44.2003.8.19.0001; (iv) a disponibilização do saldo em conta da massa; (v) a elaboração de cálculos de rateio; e (vi) a expedição de mandados de pagamento aos credores preferenciais trabalhistas.
544. **Fls. 1.889/1.891** - Quadro Geral de Credores.
545. **Fls. 1.892** - Despacho do Juízo instando manifestação do MP.
546. **Fls. 1.893** - Manifestação do MP endossando fls. 1.886/1.888.
547. **Fls. 1.894/1.895** - Despacho do Juízo deferindo fls. 1.886/1.888.
548. **Fls. 1.896/1.898** - Publicação de QGC.
549. **Fls. 1.899** - Expedição de ofício ao Banco do Brasil S.A.
550. **Fls. 1.900/1.916** - Petição intercorrente.
551. **Fls. 1.917** - Certidão cartorária.
552. **Fls. 1.918** - Saldo em conta da massa (R\$ 1.401.268,04 e R\$ 290.408,49).
553. **Fls. 1.919** - Despacho do Juízo determinando remessa dos autos à Central de Cálculos, com vistas à elaboração de cálculos de rateio.
554. **Fls. 1.920** - Dúvida suscitada pela Central de Cálculos.



- 555. **Fls. 1.921** - Expedição de ofício ao Banco do Brasil S.A.
- 556. **Fls. 1.922** - Despacho de juntada.
- 557. **Fls. 1.923/1.947** - Petição intercorrente.
- 558. **Fls. 1.948/1.950** - Petição intercorrente.
- 559. **Fls. 1.951/1.953** - Petição intercorrente.
- 560. **Fls. 1.954** - Saldo em conta da massa (R\$ 1.711.045,46).
- 561. **Fls. 1.955** - Despacho de juntada.
- 562. **Fls. 1.956** - Despacho do Juízo esclarecendo a dúvida suscitada pela Central de Cálculos à fl. 1.920.
- 563. **Fls. 1.957/1.958** - Pedido de viagem de Maria Lindinalva Santos Macedo.
- 564. **Fls. 1.959/1.960** - Petição intercorrente.
- 565. **Fls. 1.961** - Certidão cartorária de recolhimento de custas.
- 566. **Fls. 1.962** - Reiteração de fls. 1.957/1.958.
- 567. **Fls. 1.964** - Petição intercorrente.
- 568. **Fls. 1.965/1.967** - Petição intercorrente.
- 569. **Fls. 1.968** - Certidão cartorária.
- 570. **Fls. 1.969/1.970** - Carta de arrematação (fl. 1.959).
- 571. **Fls. 1.971/1.973** - Petição intercorrente.
- 572. **Fls. 1.974/1.975** - Dúvida suscitada pela Central de Cálculos nos mesmos termos de fls. 1.920.
- 573. **Fls. 1.976** - Petição intercorrente.
- 574. **Fls. 1.977** - Certidão cartorária.
- 575. **Fls. 1.978** - Despacho de abertura de vista à Fazenda Nacional.
- 576. **Fls. 1.979** - Despacho ordenando o cumprimento de fl. 1.919.
- 577. **Fls. 1.980** - Certidão cartorária.
- 578. **Fls. 1.981** - Despacho do Juízo instando manifestação do MP.
- 579. **Fls. 1.982** - Manifestação do MP não se opondo a pedido de viagem e pugnando pelo retorno dos autos à Central de Cálculos.
- 580. **Fls. 1.983** - Despacho do Juízo deferindo fl. 1.982.
- 581. **Fls. 1.984** - Certidão cartorária.
- 582. **Fls. 1.985** - Despacho do Juízo determinando expedição de ofício à Polícia Federal.
- 583. **Fls. 1.986/1.991** - Petição intercorrente.



584. **Fls. 1.992** - Despacho do Juízo instando manifestação do Síndico e do MP.
585. **Fls. 1.993** - Expedição de ofício à Polícia Federal.
586. **Fls. 1.994** - Despacho do Juízo ordenando remessa dos autos à Central de Cálculos.
587. **Fls. 1.995** - Manifestação da Central de Cálculos requerendo o saldo em conta, para fins de elaboração de cálculos de rateio.
588. **Fls. 1.996/1.997** - Saldo em conta da massa (R\$ 1.567.852,36 e R\$ 324.932,57).
589. **Fls. 1.998** - Dúvida suscitada pela Central de Cálculos.
590. **Fls. 1.999** - Despacho do Juízo esclarecendo fls. 1.998 e ordenando o retorno dos autos à Central de Cálculos para elaboração dos cálculos de rateio.
591. **Fls. 2.000/2.001** - Saldo em conta da massa (R\$ 1.598.347,80 e R\$ 331.252,66).
592. **Fls. 2.002/2.004** - Juntada de cálculos de rateio entre credores preferenciais trabalhistas.
593. **Fls. 2.005/2.009** - Petição da PGE/RJ noticiando débitos fiscais.
594. **Fls. 2.010** - Pedido de viagem formulado por Maria Lindinalva Santos de Macedo.
595. **Fls. s/n** - Encerramento de volume.

11º VOLUME

596. **Fls. 2.011** - Despacho do Juízo ordenando o imediato pagamento dos créditos preferenciais trabalhistas e deferindo pedido de viagem.
597. **Fls. 2.012/2.013** - Petição do Síndico requerendo o retorno dos autos à Central de Cálculos para retificação da planilha de atualização.
598. **Fls. 2.014/2.016** - Juntada de cálculos de rateio.
599. **Fls. 2.017** - Certidão cartorária.
600. **Fls. 2.018/2.019** - Petição intercorrente.
601. **Fls. 2.020** - Certidão cartorária.
602. **Fls. 2.021/2.031** - Petições intercorrentes.
603. **Fls. 2.032/2.032v** - Manifestação do Síndico requerendo esclarecimentos do peticionário de fls. 2.021/2.022 e a expedição de mandado de pagamento aos credores preferenciais trabalhistas.
604. **Fls. 2.033/2.058** - Petições intercorrentes.



605. **Fls. 2.059** - Manifestação do MP não se opondo à expedição de mandados de pagamento aos credores preferenciais trabalhistas.
606. **Fls. 2.060** - Despacho de juntada.
607. **Fls. 2.061/2.064** - Pedidos de reserva fiscal.
608. **Fls. 2.065** - Expedição de ofício à Polícia Federal.
609. **Fls. 2.066/2.077** - Petições intercorrentes.
610. **Fls. 2.078** - Despacho do Juízo substituindo a Central de Liquidantes Judiciais e nomeando este escritório para o exercício da função.
611. **Fls. 2.079** - Termo de compromisso devidamente assinado por este escritório.

CONCLUSÕES

Da análise dos autos, o Síndico verifica que, apesar da sentença de quebra ter sido prolatada em 26 de junho de 1996, o Quadro Geral de Credores ainda não foi consolidado, existindo a possibilidade de pesquisa de imóveis e dos atos constitutivos da falida e sociedades coligadas, bem como de bens dos sócios da mesma, através das inovações trazidas pelo sistema INFOJUD.

Ademais, observa-se que houve um erro no apontamento das contas em nome da Massa Falida à fl. 1.615, pelo Banco do Brasil, gerando uma unificação equivocada, conforme fl. 1.638. Acredita o Síndico que as contas a seguir, também em nome da Massa Falida foram deixadas de lado, não sendo unificadas pelo Banco do Brasil.

GUIA DE DEPÓSITO	CONTA
4067957	050034011109
4067957	4500030732690
4162862	-

Assim sendo, somente foram unificadas as contas 1700106762034 (depósito nº 5165914), 0300030911105 (depósito nº 4068035) e 2100112745542 (depósito nº 4772735), ficando esta última como a Conta Judicial em nome da Massa Falida.



Diante deste cenário será postulada a expedição de ofício ao Banco do Brasil, solicitando a verificação da unificação das contas indicadas, com o fim de consolidar os ativos da Massa Falida.

Prosseguindo, verifica o Síndico que o Quadro Geral de Credores de fls. 1.889/1.891 ainda não se encontra consolidado, restando a realização de pesquisa junto ao cartório para apontamento de todas as habilitações e impugnações ajuizadas em face da Massa Falida até a presente data. A partir daí, serão realizados os cálculos de rateio entre os credores trabalhistas, objetivando o pagamento dos mesmos.

Continuando, atento o Síndico em relação às inovações trazidas pelo sistema INFOJUD na Receita Federal, com possibilidade de pesquisa das Declarações sobre Operações Imobiliárias (DOI) de pessoas jurídicas ou físicas, aquele irá postular a realização de tal pesquisa, com o fim de se obter informações sobre transações imobiliárias em todo território nacional por parte da falida e seus sócios.

Por fim, passa o Síndico a se manifestar a respeito de seus honorários. Para elaboração desta proposta de remuneração foi sopesado o trabalho que será desenvolvido durante todo o trâmite falimentar, levando em consideração a assistência jurídica e contábil integral a ser realizada pelo Síndico em qualquer feito que seja a massa falida parte, sem a necessidade de contratação de auxiliares externos, com exceção de peritos avaliadores e leiloeiros, tendo em vista que o escritório de advocacia nomeado Síndico na presente falência não possui tais expertises.

Por essa razão, os honorários são estimados em 1% (um por cento) sobre o ativo atual da Massa Falida e 5% (cinco por cento) do ativo que vier a ser arrecadado pelo Síndico a partir de sua nomeação, na forma do art. 67 e §1º, ambos do Decreto Lei nº 7.661/45, cabendo salientar que o feito falimentar se encontra na fase de realização de pagamento dos credores trabalhistas, com o QGC ainda sem consolidação e a possibilidade de arrecadação de outros bens, com o fim de pagamento do passivo falimentar.



REQUERIMENTOS

Ante o exposto, o Síndico pugna a Vossa Excelência:

a) sejam expedidos os seguintes ofícios:

- i. ao 4º Registro de Imóveis¹, solicitando certidões de ônus reais dos seguintes imóveis:
 - Rua da Feira, nº 233, 244, 244-A, 245, 249, 253, 256, 257, 295, Bangu, Rio de Janeiro – RJ;
 - Praça Elias Jabour, nº 180, apto. 602, Senador Camará, Rio de Janeiro – RJ;
 - Avenida Engenheiro Pires Rabelo, nº 1857, Bangu, Rio de Janeiro – RJ;
 - Avenida Cônego Vasconcelos, nº 263, s. 222, Bangu, Rio de Janeiro/RJ;
 - Avenida Engenheiro Pires Rabelo, lote 40, quadra 407, PA 19567, Bangu, Rio de Janeiro/RJ;
 - Rua Santa Cecília, nº 623 e 631, Bangu, Rio de Janeiro – RJ.
- ii. à JUCERJA, solicitando cópia dos Atos Constitutivos e demais alterações das seguintes sociedades: LUCMAC ATACADISTA LTDA. (CNPJ: 30.281.125/0001-06) e LUCBOM BAR E RESTAURANTE (CNPJ: 31.367.204/0001-99);
- iii. às Fazendas Nacional, Estadual e Municipal, bem como ao INSS, solicitando-se informações sobre os débitos fiscais da Massa Falida, **atualizados até a data da quebra (26/06/1996);**

¹ Endereço do 4º RI: Rua do Prado, nº 41, loja 101, Santa Cruz, Rio de Janeiro – RJ, CEP: 23555-012.



- iv. ao Banco do Brasil, solicitando a verificação da unificação das contas a seguir apontadas, tendo em vista que o Síndico observou que algumas não fizeram parte da última unificação, bem como o apontamento do saldo atualizado da possível nova conta unificada em nome da Massa Falida:

GUIA DE DEPÓSITO	CONTA
4067957	050034011109
4067957	4500030732690
4162862	-
5165914	1700106762034
4068035	0300030911105
4772735	2100112745542

- v. à Receita Federal, solicitando cópias das declarações de imposto de renda, dos últimos cinco anos de: MARIA LINDINALVA SANTOS DE MACEDO (CPF: 748.407.117-04) e MANOEL JOSÉ LÚCIO DE MACEDO (CPF: 309.091.987-72).

- b) **seja realizada pesquisa pelo cartório, com o fim de apontar todas as habilitações/impugnações de crédito e pedidos de restituição ajuizadas em face da Massa Falida, SEM A NECESSIDADE DE ABERTURA DE VISTA NOS FEITOS, objetivando a consolidação do seu QGC.**
- c) **seja aberta vista ao Síndico em todos os feitos satélites da presente falência, AINDA PENDENTES DE JULGAMENTO, para ciência e manifestação, inclusive das habilitações/impugnações de crédito, ações de arresto, responsabilidade civil, revocatórias, ações de despejo etc.**



- d) seja realizada pesquisa no INFOJUD, na Receita Federal, obtendo-se as Declarações sobre Operações Imobiliárias - DOI, das seguintes pessoas físicas e jurídicas, desde o Termo Legal (28/05/1987): LUCMAC ATACADISTA LTDA. (CNPJ: 30.281.125/0001-06); MARIA LINDINALVA SANTOS DE MACEDO (CPF: 748.407.117-04) e MANOEL JOSÉ LÚCIO DE MACEDO (CPF: 309.091.987-72).
- e) sejam os honorários do Síndico fixados em 1% (um por cento) sobre o ativo atual da Massa Falida e 5% (cinco por cento) do ativo que vier a ser arrecadado pelo Síndico a partir de sua nomeação, na forma do art. 67 e §1º, ambos do Decreto Lei nº 7.661/45, cabendo salientar que o feito falimentar se encontra na fase de realização de pagamento dos credores trabalhistas, com o QGC ainda sem consolidação e a possibilidade de arrecadação de outros bens, com o fim de pagamento do passivo falimentar.

Termos em que,
Pede Deferimento.

Rio de Janeiro, 26 de novembro de 2018.

CARLOS MAGNO, NERY & MEDEIROS SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Síndico da Massa Falida de Lucmac Atacadista Ltda.

Fernando Carlos Magno Martins Correia
OAB/RJ nº 153.312